

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 272 / 2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA MEDIA "P.MATTEUCCI" NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con D.G. n. 53 del 29/12/2014 e successive modifiche;
- il Decreto del Presidente n. 5 del 18/01/2022 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione di responsabilità del Settore CUC e progettazione dal 01/02/2022 al 31/05/2024";

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 41 del 3/02/2023 con la quale è stata avviata la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e riqualificazione della scuola media "P. Matteucci" nel Comune di Granarolo dell'Emilia con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata in base al minor prezzo per un valore globale presunto pari a € 797.102,00, IVA esclusa, di cui € 758.602,00 per lavori ed € 38.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- entro le ore 18.00 del 20/02/2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 6 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
1	CIEFFE S.R.L. DI FERRARO & CAMILLO'	Polistena (RC)	01196850802	15/02/2023 ore 10:37 Registro sistema PI047996-23
2	GISA MONTAGGI S.R.L.	Marigliano (NA)	08310381218	17/02/2023 ore 15:21 Registro sistema PI051878-23

	Operatore economico	Sede	C.F.	Arrivo
3	IDROMETAL S.R.L.	Ravenna	02108560398	17/02/2023 ore 18:06 Registro sistema PI052140-23
4	SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Colliano (SA)	04298780653	17/02/2023 ore 19:39 Registro sistema PI052176-23
5	FRATELLI MAROTTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Rotondi (AV)	02032790640	18/02/2023 ore 10:27 Registro sistema PI052215-23
6	COMETA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Forlì	02242120406	20/02/2023 ore 09:54 Registro sistema PI052803-23

- con determinazione n. 173 del 31/03/2023 sono state definite le ammissioni ed esclusioni dalla procedura e approvati il relativo verbale n. 1;
- nella data del 29/03/2023 si sono svolte le operazioni di gara, come risulta dal verbale n. 2 allegato al presente provvedimento, corrispondenti alla apertura e valutazione dell'offerta economica;
- a seguito delle operazioni di gara suddette è risultato miglior offerente il concorrente CIEFFE S.R.L. DI FERRARO & CAMILLO', con sede a Polistena (RC); con un ribasso pari al 16,945% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 630.056,89, IVA esclusa, di cui € 591.556,89 per lavori ed € 38.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- non è stato effettuato il calcolo previsto dall'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto il numero delle offerte ammesse è pari a 4;
- nella seduta pubblica del 14/03/2023 è stata formulata proposta di aggiudicazione (Verbale n. 2 allegato), condizionata alla facoltà del RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta, se ritenuto necessario;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 7992 del 7/04/2023) di voler richiedere giustificazioni al fine di verificare la congruità della manodopera impiegata, il cui valore risultava inferiore rispetto a quello previsto nel progetto a base di gara;
- la verifica si è svolta in contraddittorio con l'operatore economico CIEFFE S.R.L. DI FERRARO & CAMILLO', in particolare:
 - con nota prot. 8222 del 12/04/2023 sono stati richieste giustificazioni in merito all'offerta presentata, assegnando il termine delle ore 12.00 del 27/04/2023 per la risposta;
 - in data 26/04/2023 sono pervenute le giustificazioni richieste (Prot. n. 11293);
 - con verbale pervenuto in data 08/05/2023 (Prot. n. 10640), il RUP del Comune di Granarolo dell'Emilia ha comunicato l'esito positivo della verifica, precisando che i costi e i tempi relativi alla mano d'opera risultano congrui;

Ritenuto, pertanto, di approvare, le risultanze del verbale di gara n. 2 e di procedere all'aggiudicazione;

Considerato inoltre che:

- sono in corso le verifiche in ordine al possesso, da parte di CIEFFE S.R.L. DI FERRARO & CAMILLO', dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;

- l'efficacia dell'aggiudicazione è da subordinare all'esito positivo di tali verifiche;

Ritenuto:

- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito www.sitar-er.it;
- di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico e riqualificazione della scuola media "P. Matteucci" nel comune di Granarolo dell'Emilia, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate nell'allegato verbale che con il presente atto si approva;
2. affidare il contratto a CIEFFE S.R.L. DI FERRARO & CAMILLO' con sede a Polistena (RC), con un ribasso pari al 16,945%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 668.556,89, IVA esclusa, di cui € 630.056,89 per lavori ed € 38.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 668.556,89, IVA esclusa;
4. dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche, attualmente in corso, in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
5. pubblicare l'esito di gara sul profilo del Committente all'indirizzo www.terredipianura.it ed entro 30 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione sul sito www.sitar.it;
6. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia, per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 15/05/2023

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)