

AREA SERVIZI GENERALI  
SETTORE GARE E CONTRATTI

**DETERMINAZIONE N. 256 / 2020**

**OGGETTO: INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA CASERMA SITA A MALALBERGO, IN ANGOLO TRA VIA COPERNICO E VIA VOLTA**

**IL RESPONSABILE**

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.L. n. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006) per la parte in vigore;
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;

Premesso che, ai sensi della convenzione Rep. n. 62 del 21/12/2018, il Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37, comma 4 e 216, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, per i Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la Delibera di Giunta n. 20 del 23/04/2018 con la quale è stato approvato l'accordo di collaborazione con l'Agenzia Intercent-er della Regione Emilia Romagna per l'utilizzo del "Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna" (SATER) per lo svolgimento delle proprie procedure di gara con modalità informatiche, sottoscritto dalle parti in data 09/5/2018;

Considerata l'intenzione del Comune di Malalbergo di affidare i lavori di realizzazione di una nuova caserma a servizio del Comando dei Carabinieri;

Vista la comunicazione pervenuta dal Comune di Malalbergo, Prot. n. 11768 del 28/7/2020, con la quale:

- è stata richiesta l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto – codice CUP B53J17000370004, codice CUI L80008310379201800002 – con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016;
- sono state trasmesse la determinazione a contrarre n. 320 del 27/7/2020 e la

determinazione n. 317 del 27/7/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;

- sono stati trasmessi i documenti progettuali;

Considerato che:

- la procedura sarà esperita dal Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, ai sensi della Convenzione sopra citata, stipulata tra i Comuni di Baricella, Budrio, Castenaso, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo, Minerbio e l'Unione di Comuni Terre di Pianura;
- la Responsabile della procedura di gara è la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura;
- Responsabile Unico del procedimento per l'appalto in oggetto è il Geom. Federico Ferrarato, Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio del Comune di Malalbergo;

Dato atto che il RUP ha ritenuto di non attuare la suddivisione del presente appalto in lotti, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto le opere oggetto del presente appalto non possono essere frazionate;

Preso atto che:

- il valore complessivo presunto dell'appalto è pari a € 1.303.640,02 di cui € 1.243.890,36 per lavori posti a base di gara ed € 59.749,66 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 1 del D.L. n. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del Codice mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti – nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate – individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'Ente committente – Comune di Malalbergo – ha richiesto di procedere all'affidamento in base al criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, essendo il contratto da stipulare a corpo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. 50/1016;
- la copertura della spesa complessiva dell'opera avverrà mediante mutuo;

Ritenuto che, richiedendo di tener conto anche "*di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate*", il legislatore abbia voluto sottolineare che tanto la scelta da elenco quanto l'indagine di mercato debbono svolgersi con modalità tali da non attribuire posizioni di privilegio alle imprese del territorio;

Dato atto che i requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco degli esecutori di lavori Terre di Pianura e le modalità di sorteggio, descritte nel relativo Disciplinare di gestione, assicurano a ciascun operatore economico in elenco identiche probabilità di essere invitati alla procedura negoziata, indipendentemente dalla propria collocazione

territoriale;

Ritenuto, pertanto, di procedere ad affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, cui invitare almeno quindici operatori economici scelti dall'Elenco degli esecutori di lavori Terre di Pianura in base alle modalità di sorteggio descritte nel relativo Disciplinare di gestione;

Dato atto che:

- a norma dell'art. 2, comma 7 del Disciplinare di gestione dell'Elenco degli esecutori di lavori, sono stati sorteggiati i soggetti da invitare attingendo dall'elenco Prot. n. 12404/2020 e utilizzando l'estrazione del Lotto Lottomatica del 4/8/2020;
- del sorteggio era stata data pubblicità sul profilo di committente e su SITAR-ER con avviso Prot. n. 12440 del 31/07/2020;
- dell'elenco dei soggetti da invitare si dichiara la natura riservata fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 65 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge con L. n. 77/2020, le Stazioni appaltanti e gli Operatori economici, fino al 31/12/2020, sono esonerati dal versamento dei contributi di gara previsti dall'art. 1, commi 65 e 67 della L. n. 266/2005 e della Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 1174/2018;

Valutata la necessità di approvare la documentazione di gara, dando atto che l'offerta dovrà essere elaborata sulla base delle indicazioni contenute nella Lettera Invito e nei relativi allegati, conservati in atti presso lo scrivente Settore;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una nuova caserma a servizio del Comando dei Carabinieri del Comune di Malalbergo (Bo), per un importo di € 1.303.640,02, di cui € 1.243.890,36 per lavori posti a base di gara ed € 59.749,66 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che i lavori saranno contabilizzati a corpo e affidati mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020,



- con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
3. di approvare gli schemi di Lettera Invito e i modelli di domanda di partecipazione, di attestazione di pagamento dell'imposta di bollo e di dichiarazioni integrative al DGUE, conservati in atti presso lo scrivente Settore che, seppur non allegati, si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto che l'offerta dovrà essere elaborata sulla base delle indicazioni in essi contenute;
  4. di dare atto che, a norma dell'art. 2, comma 7 del Disciplinare di gestione dell'Elenco degli esecutori di lavori, i nominativi degli operatori da invitare sono stati individuati mediante sorteggio dall'elenco prot. n. 12404/2020, e che dei suddetti nominativi si dichiara la natura riservata fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
  5. di fissare il termine per la ricezione delle offerte nel giorno 4/09/2020 alle ore 18.00;
  6. di dare atto che il contratto verrà stipulato dall'Ente committente in forma pubblica amministrativa;
  7. di dare atto che, in base a quanto previsto dalla L. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti, alla procedura in oggetto è stato attribuito il numero di CIG 8389807FBE.

Lì, 05/08/2020

IL RESPONSABILE  
FANTAZZINI SILVIA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)