

SETTORE CUC E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 87 / 2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO ALA ANNI '80 (PADIGLIONE G) DEL CIMITERO NEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA, CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE.

IL RESPONSABILE

Visti:

- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali);
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 (per quanto ancora vigente);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- gli artt. 14 e 15 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 53 del 29/12/2014 e successive modificazioni;
- il Decreto del Presidente n. 5 del 18/01/2022 avente ad oggetto "Conferma dell'attribuzione di responsabilità del Settore CUC e progettazione dal 01/02/2022 al 31/05/2024";

Premesso che ai sensi della convenzione Rep. n. 62/2018 il Servizio gare e contratti dell'Unione Terre di Pianura esercita le funzioni di Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, per i Comuni di Baricella, Granarolo dell'Emilia, Malalbergo e Minerbio;

Richiamata la determinazione n. 11 del 18/01/2023 con la quale è stata avviata la procedura aperta telematica, mediante il sistema SATER per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e ampliamento ala anni '80 (Padiglione G) del cimitero per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, per un valore globale presunto pari a € 1.468.397,01, IVA esclusa, di cui € 1.442.326,29 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che entro le ore 18.00 del 8/02/2023, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 30 offerte da parte dei seguenti operatori economici:



BOLOGNA

	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1	CONENNO COSTRUZIONI SRL	IT03561080718	San Severo	PI035975-23	03/02/2023 16:04
2	LA.CI. S.R.L.	IT02926260791	Crotone	PI036052-23	03/02/2023 16:43
3	EDIL.ART.	IT02923150425	Senigallia	PI037651-23	06/02/2023 13:25
4	COSTRUZIONI IMBROGNO S.R.L.	IT02601420785	Rose	PI038050-23	06/02/2023 16:08
5	META SRL	IT03541380360	Modena	PI038224-23	06/02/2023 17:54
6	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	IT01149150862	Leonforte	PI038902-23	07/02/2023 11:54
7	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	IT01603510627	Paolisi	PI039181-23	07/02/2023 13:21
8	LOMBARDO PASQUALE E FIGLI S.R.L.	IT04333740373	Bologna	PI039301-23	07/02/2023 15:02
9	HOUSE NATURAL S.R.L.	IT01369440522	Colle di Val d'Elsa	PI039361-23	07/02/2023 15:31
10	EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO	IT03790280659	Valva	PI039415-23	07/02/2023 16:05
11	CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L. Esecutrice METALLEGNO S.R.L. - LE.II COSTRUZIONI SRL	IT03782970986	Puegnago del Garda	PI039487-23	07/02/2023 16:29
12	OLIVA S.R.L.	IT03749920363	Nonantola	PI039565-23	07/02/2023 17:01
13	KARINTIA S.R.L.	IT01782700668	Avezzano	PI039625-23	07/02/2023 17:31
14	STAR HOUSE S.R.L.	IT03019260276	Venezia	PI039641-23	07/02/2023 17:44
15	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	Barletta	PI039913-23	08/02/2023 10:10
16	CESTARI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02023710383	Poggio Renatico	PI039948-23	08/02/2023 10:13
17	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.	IT06025851210	Pomigliano d'Arco	PI040101-23	08/02/2023 10:39
18	PUGLIA LEGNAMI S.R.L.	IT02200500714	Apricena	PI040126-23	08/02/2023 10:55
19	I.C.E.E.D. S.R.L.	IT02352000695	Chieti	PI040197-23	08/02/2023 11:20
20	F E A S.R.L.	IT02764870362	Castelfranco Emilia	PI040289-23	08/02/2023 11:54
21	OMNIA SERVITIA S.R.L.	IT02058900693	Mozzagrogna	PI040411-23	08/02/2023 13:04
22	CLEA COSTRUZIONI S.R.L.	IT04121980280	Campolongo Maggiore	PI041005-23	08/02/2023 14:13
23	PETAS S.R.L.	IT03374880239	Colognola ai Colli	PI041051-23	08/02/2023 14:40
24	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.	IT02409870611	Teano	PI041263-23	08/02/2023 16:42
25	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	IT02861450845	Agrigento	PI041275-23	08/02/2023 16:52
26	EDILTUR S.R.L.	IT03610740718	Sant'Agata di Puglia	PI041288-23	08/02/2023 17:05
27	EDILTOR - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	IT00737290346	Torrile	PI041293-23	08/02/2023 17:09
28	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Esecutrice A.M.G. COSTRUZIONI SRL	IT02954820847	Favara	PI041297-23	08/02/2023 17:15
29	MEDIL S.R.L.	IT07640380726	Bitonto	PI041314-23	08/02/2023 17:32
30	PRIMA BASE S.R.L.	IT06238221219	Napoli	PI041344-23	08/02/2023 17:46

Dato altresì atto che:

- ai sensi dell'art. 11 del Disciplinare di gara, per la gara di che trattasi la Stazione Appaltante si è avvalsa del meccanismo dell'inversione procedimentale, in armonia con gli articoli 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 1, comma 3 del D.L. n. 32/2019 e ss.mm.ii;
- nelle sedute di gara del 9/02/2023 e del 13/02/2023 si è provveduto:
 - all'apertura delle buste amministrative e inserimento esito provvisorio "ammessa ex art. 133 c. 8" sul sistema SATER;
 - all'apertura delle offerte economiche e verifica regolarità delle sottoscrizioni digitali;
 - al calcolo della della soglia di anomalia provvisoria, attestata al 19,988679%, ed elaborazione graduatoria provvisoria;
 - a verificare la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L. e C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. collocatisi primo e secondo classificato, nonché dai concorrenti EDILTUR S.R.L. e CESTARI COSTRUZIONI S.R.L. sorteggiati in base alle modalità previste dall'art. 11 del Disciplinare di gara, come risulta dal verbale n. 1 allegato al presente provvedimento;
 - tale verifica ha dato esito positivo per la totalità dei concorrenti esaminati;
- nella seduta del 15/02/2023, come risulta dal verbale n. 2 allegato al presente provvedimento si è provveduto a:
 - definire le ammissioni ed esclusioni dalla procedura;
 - rendere visibile la graduatoria finale derivante dal calcolo previsto dal comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte collocatesi al di sopra della soglia di anomalia, pari al 19,988679%;
 - formulare proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico EMMEGI COSTRUZIONI SRL risultato miglior offerente non anomalo, con sede a Teano (CE), con un ribasso pari al 19,967% rispetto alla base di gara, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.180.407,72, IVA esclusa, di cui € 1.154.337,00 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il RUP ha comunicato (Prot. n. 4079 del 23/02/2023) di ritenere i costi della manodopera indicati in offerta economica congrui rispetto al contenuto del contratto;

Ritenuto, pertanto, di approvare, le risultanze dei verbali di gara nn. 1 e 2 e di procedere all'aggiudicazione della gara in oggetto;

Considerato inoltre che:

- sono state completate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte di EMMEGI COSTRUZIONI SRL, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
- agli atti è conservata tutta la documentazione relativa alle verifiche e in particolare la relazione interna prot. n. 4083/2023;

Ritenuto:

- di pubblicare entro 30 giorni l'esito di gara sul sito www.sitar-er.it;
- di pubblicare, l'esito di gara sul profilo di committente all'indirizzo www.terredipianura.it e, successivamente alla stipula dei contratti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale, con spesa a carico dell'Operatore economico aggiudicatario;
- di dare atto che il costo relativo alla pubblicazione sui quotidiani, pari ad € 267,00 oltre IVA per una abbinata, è stato impegnato con determinazione n. 48/2023 in favore di LEXMEDIA SRL, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale (determinazione n. 963 del 20/12/2022);
- di dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pari ad € 481,14, è stata impegnata per l'anno 2023 con determinazione n. 48 del 7/02/2023;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nelle premesse, che si intendono qui integralmente riportate, di:

1. disporre l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento e ampliamento ala anni '80 (Padiglione G) del cimitero per conto del Comune di Granarolo dell'Emilia, in base alle risultanze delle operazioni di gara, come riportate negli allegati verbali che con il presente atto si approvano;
2. affidare il contratto a EMMEGI COSTRUZIONI SRL con sede a Teano (CE), con un ribasso pari al 19,967%, per un valore globale di aggiudicazione pari ad € 1.180.407,72 IVA esclusa, di cui € 1.154.337,00 per lavori ed € 26.070,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. dare atto che il valore contrattuale è pari ad € 1.180.407,72, IVA esclusa;
4. dare atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche in ordine al possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara;
5. dichiarare pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione;
6. pubblicare l'esito di gara sul profilo del Committente all'indirizzo www.terredipianura.it, entro 30 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione sul sito www.sitar.it e, successivamente alla stipula del relativo contratto, sulla

- Gazzetta della Repubblica Italiana nonché su un quotidiano a maggiore diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale;
7. dare atto che la spesa relativa alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per l'anno 2023, è stata impegnata con determinazione n. 48 del 7/02/2023;
 8. dare altresì atto che la spesa relativa alla pubblicazione sui quotidiani è stata impegnata con determinazione n. 48 del 7/02/2023 in favore di LEXMEDIA SRL di Roma, a seguito dell'affidamento del servizio di pubblicità legale effettuato con determinazione n. 963 del 20/12/2022;
 9. trasmettere il presente provvedimento al Comune di Granarolo dell'Emilia per l'assunzione degli atti di sua competenza e la stipula del contratto.

Lì, 28/02/2023

IL RESPONSABILE
FANTAZZINI SILVIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)