



COMUNE DI MALALBERGO

BOLOGNA

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI PUBBLICHE DEI COMUNI
DI BARICELLA E MALALBERGO PER IL PERIODO 2020 - 2021

OGGETTO:

CONTO ECONOMICO

(Lotto 2 – Comune di Malalbergo)

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO:

COMMITTENTE:

COMUNE DI MALALBERGO

PROGETTISTA E R.U.P.:

Geom. Federico Ferrarato

Responsabile Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

COLLABORATORE TECNICO:

Geom. Pierluigi Carta

3			ELABORATO: 4
2			
1			
REV			
.			

CONTO ECONOMICO SFALCI

	Ubicazione	Superficie (mq)	Sfalcio senza raccolta			Sfalcio con raccolta			Importo complessivo (A+B)
			N.	Importo a mq	Importo totale (A)	N.	Importo a mq	Importo totale (B)	

a) AREE VERDI MALALBERGO

1	Parco Isola	14900,00	7	€ 0,033	€ 3.441,90		€ 0,057	€ 0,00	€ 3.441,90
2	Scarpata parco Isola	1000,00	7	€ 0,033	€ 231,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 231,00
3	Piazza Caduti della Resistenza	121,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 48,28	€ 48,28
4	Argine retro Municipio	202,00	6	€ 0,033	€ 40,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 40,00
5	Via Borgo Padova	2480,00	6	€ 0,033	€ 491,04		€ 0,057	€ 0,00	€ 491,04
6	Via Cesare Battisti	1260,00	6	€ 0,033	€ 249,48		€ 0,057	€ 0,00	€ 249,48
7	Piazza Unità d'Italia + Viale pedonale tigli	1233,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 491,97	€ 491,97
8	Via Riolo	385,00	6	€ 0,033	€ 76,23		€ 0,057	€ 0,00	€ 76,23
9	Via Lama	2000,00	6	€ 0,033	€ 396,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 396,00
10	Via Lavinia Fontana	5650,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 2.254,35	€ 2.254,35
11	Via Morandi	2790,00	6	€ 0,033	€ 552,42		€ 0,057	€ 0,00	€ 552,42
12	Piazza Caduti della Resistenza - Giardino Don Vittorio	150,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 59,85	€ 59,85
13	Area sgambamento cani	5050,00	7	€ 0,033	€ 1.166,55		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.166,55
14	Bocciodromo	1245,00	7	€ 0,033	€ 287,60		€ 0,057	€ 0,00	€ 287,60
15	Via L. Fontana (lato dx pedonale verso bocciodromo)	490,00	6	€ 0,033	€ 97,02		€ 0,057	€ 0,00	€ 97,02
16	Via Pedrazzoli	5950,00	6	€ 0,033	€ 1.178,10		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.178,10
17	Via Pedrazzoli (parco retro Villa Lelli)	2050,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 817,95	€ 817,95
18	Villa Lelli	2610,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 1.041,39	€ 1.041,39
19	Scuole Elementari e Medie	2044,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 815,56	€ 815,56
20	Via Oberdan	660,00	6	€ 0,033	€ 130,68		€ 0,057	€ 0,00	€ 130,68
21	Via Copernico	125,00	6	€ 0,033	€ 24,75		€ 0,057	€ 0,00	€ 24,75
	Totale a)	52395,00			€ 8.362,76			€ 5.529,34	€ 13.892,10

CONTO ECONOMICO SFALCI

	Ubicazione	Superficie (mq)	Sfalcio senza raccolta			Sfalcio con raccolta			Importo complessivo (A+B)
			N.	Importo a mq	Importo totale (A)	N.	Importo a mq	Importo totale (B)	

b) AREE VERDI ALTEDO

22	Comparto THEDUS	15200,00	6	€ 0,033	€ 3.009,60		€ 0,057	€ 0,00	€ 3.009,60
23	Comparto THEDUS (area giochi)	2000,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 798,00	€ 798,00
24	Piazza XXV Aprile + aiuola lato opposto (banca)	1870,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 746,13	€ 746,13
25	Piazza della Pace	405,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 161,60	€ 161,60
26	Incrocio Via Chiavicone, Controviale Via Nazionale, Protezione civile	4915,00	5	€ 0,033	€ 810,98		€ 0,057	€ 0,00	€ 810,98
27	Viale 11 Settembre (da Via Chiavicone a Consorzio Altedo 2008)	6250,00	5	€ 0,033	€ 1.031,25		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.031,25
28	Viale 11 Settembre (da Consorzio Altedo 2008 a Via Roma)	2600,00	5	€ 0,033	€ 429,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 429,00
29	Via del Palazzino	3335,00	5	€ 0,033	€ 550,28		€ 0,057	€ 0,00	€ 550,28
30	Area Artigianale via Pontecorvo + Via Fellini (comprese aiuole alberi)	21700,00	4	€ 0,033	€ 2.864,40		€ 0,057	€ 0,00	€ 2.864,40
31	Consorzio "Altedo 2008" (comprese formelle alberi)	7870,00	4	€ 0,033	€ 1.038,84		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.038,84
32	Via Gagarin (Parco palestra)	7700,00	7	€ 0,033	€ 1.778,70		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.778,70
33	Via Bentini + Via Castellina	4729,00	7	€ 0,033	€ 1.092,40		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.092,40
34	Via Gardi	3500,00	7	€ 0,033	€ 808,50		€ 0,057	€ 0,00	€ 808,50
35	Via Castellina	1734,00	7	€ 0,033	€ 400,55		€ 0,057	€ 0,00	€ 400,55
36	Via Pezzoli	1730,00	7	€ 0,033	€ 399,63		€ 0,057	€ 0,00	€ 399,63
37	Via Ortolani	3160,00	6	€ 0,033	€ 625,68		€ 0,057	€ 0,00	€ 625,68
38	Via Minghetti (esclusa area giochi)	22800,00	7	€ 0,033	€ 5.266,80		€ 0,057	€ 0,00	€ 5.266,80
39	Via Minghetti (area giochi)	1200,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 478,80	€ 478,80
40	Parco Luna	5020,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 2.002,98	€ 2.002,98
41	Via Nazionale 90	490,00	7	€ 0,033	€ 113,19		€ 0,057	€ 0,00	€ 113,19
42	Via Castellina angolo Via XXV Aprile	740,00	7	€ 0,033	€ 170,94		€ 0,057	€ 0,00	€ 170,94
43	Via Vespignani	1593,00	7	€ 0,033	€ 367,98		€ 0,057	€ 0,00	€ 367,98
44	Scuole Elementari e Medie di Altedo	2320,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 925,68	€ 925,68
45	Scuola Materna Altedo	2695,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 1.075,31	€ 1.075,31
46	Via I Maggio	723,00	6	€ 0,033	€ 143,15		€ 0,057	€ 0,00	€ 143,15

CONTO ECONOMICO SFALCI

	Ubicazione	Superficie (mq)	Sfalcio senza raccolta			Sfalcio con raccolta			Importo complessivo (A+B)
			N.	Importo a mq	Importo totale (A)	N.	Importo a mq	Importo totale (B)	
47	Via Parri + Via Borgo	550,00	7	€ 0,033	€ 127,05		€ 0,057	€ 0,00	€ 127,05
48	Via Mezzetti	2538,00	6	€ 0,033	€ 502,52		€ 0,057	€ 0,00	€ 502,52
49	Viale 11 Settembre angolo SP 20 (lato dx)	602,00	5	€ 0,033	€ 99,33		€ 0,057	€ 0,00	€ 99,33
50	Via Gagarin (dopo piscina)	8400,00	4	€ 0,033	€ 1.108,80		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.108,80
51	Area sgambamento cani + limitrofa	3500,00	7	€ 0,033	€ 808,50		€ 0,057	€ 0,00	€ 808,50
52	Viale 11 Settembre (Da Via Roma a Via Castellina)	7200,00	5	€ 0,033	€ 1.188,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.188,00
53	Viale 11 Settembre (da Via Bassa Inf. A Via Nazionale – compresi cigli e scarpate)	10500,00	4	€ 0,033	€ 1.386,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.386,00
54	Via Nazionale (rotonda ingresso sud)	1000,00	4	€ 0,033	€ 132,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 132,00
55	Via Nazionale (area ciliegi ingresso sud)	13700,00	4	€ 0,033	€ 1.808,40		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.808,40
	Totale b)	174269,00			€ 28.062,47			€ 6.188,49	€ 34.250,96

c) AREE VERDI PEGOLA

56	Comparto Via Rino Pezzoli (esclusa area giochi)	19500,00	6	€ 0,033	€ 3.861,00		€ 0,057	€ 0,00	€ 3.861,00
57	Comparto Via Rino Pezzoli (area giochi)	1500,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 598,50	€ 598,50
58	Comparto Via Rino Pezzoli (aiuole)	5800,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 2.314,20	€ 2.314,20
59	Piazza 2 Agosto e Via Gotti	7400,00	7	€ 0,033	€ 1.709,40		€ 0,057	€ 0,00	€ 1.709,40
60	Via Caduti del Pilastro	1650,00	7	€ 0,033	€ 381,15		€ 0,057	€ 0,00	€ 381,15
	Totale c)	35850,00			€ 5.951,55			€ 2.912,70	€ 8.864,25

CONTO ECONOMICO SFALCI

	Ubicazione	Superficie (mq)	Sfalcio senza raccolta			Sfalcio con raccolta			Importo complessivo (A+B)
			N.	Importo a mq	Importo totale (A)	N.	Importo a mq	Importo totale (B)	

d) AREE VERDI CASONI

61	Giardino Via Montessori	500,00	7	€ 0,033	€ 115,50		€ 0,057	€ 0,00	€ 115,50
62	Giardino Via G. Deledda	450,00	7	€ 0,033	€ 103,95		€ 0,057	€ 0,00	€ 103,95
63	Parco giochi Via Bassa Superiore	1200,00		€ 0,033	€ 0,00	7	€ 0,057	€ 478,80	€ 478,80
64	Campo calcio Via Bassa Superiore	1200,00	7	€ 0,033	€ 277,20		€ 0,057	€ 0,00	€ 277,20
65	Via Nazionale (Area adiacente nuovo parcheggio)	300,00	4	€ 0,033	€ 39,60		€ 0,057	€ 0,00	€ 39,60
	Totale d)	3650,00			€ 536,25			€ 478,80	€ 1.015,05

e) AREE VERDI PONTICELLI

66	Parco e aiuole parcheggio	1585,00	7	€ 0,033	€ 366,14		€ 0,057	€ 0,00	€ 366,14
	Totale e)	1585,00			€ 366,14			€ 0,00	€ 366,14

TOTALE SUPERFICIE	267749,00
-------------------	------------------

TOTALE (iva esclusa)	€ 43.279,17		€ 15.109,33	€ 58.388,50
---------------------------------	--------------------	--	--------------------	--------------------

TOTALE (iva inclusa)	€ 52.800,59		€ 18.433,39	€ 71.233,97
---------------------------------	--------------------	--	--------------------	--------------------

CONTO ECONOMICO DISERBI

	Ubicazione	Parti uguali	Dimensioni			Fattori di costo		Importo complessivo (IVA esclusa)
			Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Superficie (mq)	N. interventi	Prezzo/mq	

a) PISTE CICLABILI

1	Pista ciclabile Navile (Malalbergo - Pegola)	2	3360,00	0,50	1680,00	2	0,116	€ 389,76
2	Pista ciclabile Navile (Malalbergo - Pegola)	2	3120,00	0,50	1560,00	2	0,116	€ 361,92
3	Pista ciclabile Casoni	2	450,00	0,50	225,00	2	0,116	€ 52,20
								€ 803,88

b) PARCHEGGI

4	Parcheeggi comparto Thedus	1			4200,00	1	0,116	€ 487,20
5	Parcheeggi Via Minghetti	1			4000,00	1	0,116	€ 464,00
6	Parcheeggi Via Ortolani	1			500,00	1	0,116	€ 58,00
7	Parcheeggi Via Mezzetti	1			500,00	1	0,116	€ 58,00
8	Parcheeggi Via Fontana	1			1000,00	1	0,116	€ 116,00
9	Parcheeggi Via Pezzoli	1			1900,00	1	0,116	€ 220,40
10	Giro alberi via Altedo	200			0,65	3	1,050	€ 409,50
11	Giro alberi via Pegola	130			0,65	3	1,050	€ 266,18
								€ 2.079,28

Totale (IVA esclusa)	€ 2.883,16
Totale (IVA compresa)	€ 3.517,45

CONTO ECONOMICO POTATURE SIEPI / AIUOLE FIORITE

	Ubicazione	Parti uguali	Dimensioni			Fattori di costo		Importo complessivo (IVA esclusa)
			Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Superficie (mq)	N. interventi	Prezzo/ml	

a) POTATURA SIEPI

1	MALALBERGO – Parco Isola		70,00			1	2,500	€ 175,00
2	MALALBERGO – Via Lavinia Fontana		50,00			1	2,500	€ 125,00
3	MALALBERGO – Via Pedrazzoli		37,00			1	2,500	€ 92,50
4	MALALBERGO – Scuole elementari e medie		20,00			1	2,500	€ 50,00
5	CASONI – Parco Via Bassa Superiore		60,00			1	2,500	€ 150,00
6	ALTEDO – Piazza XXV Aprile		35,00			1	2,500	€ 87,50
								€ 680,00

	Ubicazione	Parti uguali	Dimensioni			Fattori di costo		Importo complessivo (IVA esclusa)
			Lunghezza (m)	Larghezza (m)	Superficie (mq)	N. interventi	Prezzo/mq	

b) AIUOLE CESPUGLIATE/FIORITE

7	MALALBERGO – Piazza Caduti della Resistenza	1	50,00	2,50	125,00	1	1,100	€ 137,50
8	PEGOLA – Comparti Via Rino Pezzoli	1	25,00	2,50	62,50	1	1,100	€ 68,75
9	ALTEDO – Comparto Thedus	8	15,00	3,50	52,50	1	1,100	€ 462,00
10	ALTEDO – Piazza XXV Aprile (monumento)	4	8,00	1,00	8,00	1	1,100	€ 35,20
11	ALTEDO – Piazza della Pace	1	25,00	1,50	37,50	1	1,100	€ 41,25
								€ 744,70

Totale (IVA esclusa)	€ 1.424,70
Totale (IVA compresa)	€ 1.738,13

CONTO ECONOMICO POTATURE / ABBATTIMENTO ALBERI

	Ubicazione	Parti uguali	Prezzo/cad	Importo complessivo (IVA esclusa)
--	------------	--------------	------------	-----------------------------------

a) POTATURE E ABBATTIMENTI

1	Potatura di contenimento alberature fino a 8 m di altezza aventi chioma non sup. a 6 m di diam.	2	72,000	€ 144,00
2	Potatura di contenimento alberature fino a 10 m di altezza aventi chioma non sup. a 8 m di diam	1	95,000	€ 95,00
3	Potatura di contenimento alberature fino a 14 m di altezza aventi chioma non sup. a 10 m di diam	1	125,000	€ 125,00
4	Potatura di contenimento alberature fino a 18 m di altezza aventi chioma non sup. a 12 m di diam.	1	210,000	€ 210,00
5	Potatura di contenimento alberature oltre 18 m di altezza aventi chioma non sup. a 8 m di diam.	1	265,000	€ 265,00
6	Abbattimento alberature fino a 15 cm di diametro, misurato a 1,30 m dal colletto	1	35,000	€ 35,00
7	Abbattimento alberature fino a 30 cm di diametro, misurato a 1,30 m dal colletto	2	55,000	€ 110,00
8	Abbattimento alberature fino a 50 cm di diametro, misurato a 1,30 m dal colletto	2	105,000	€ 210,00
9	Abbattimento alberature fino a 80 cm di diametro, misurato a 1,30 m dal colletto	2	180,000	€ 360,00
				€ 1.554,00

Totale (IVA esclusa)	€ 1.554,00
Totale (IVA compresa)	€ 1.895,88

QUADRO ECONOMICO GENERALE

	Lavorazione	Importo complessivo
1	Sfalcio aree SENZA raccolta	€ 43.279,17
2	Sfalcio aree CON raccolta	€ 15.109,33
3	Diserbo	€ 2.883,16
4	Sistemazione siepi	€ 1.424,70
5	Potature e abbattimenti	€ 1.554,00
a)	Totale IVA esclusa (1+2+3+4+5)	€ 64.250,36
b)	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 316,00
c)	IVA 22% su a) + b)	€ 14.204,60
d)	Importo totale IVA compresa a) + b) + c)	€ 78.770,96