

II SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 698 / 2020

OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TRIENNALE DEI SERVIZI CIMITERIALI E DELL'ILLUMINAZIONE VOTIVA PER IL COMUNE DI BARICELLA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE PROGETTO E RICHIESTA DI INDIZIONE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;
- Il D. Lgs. 23/06/2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 05/05/2009 n. 42;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 27/01/2020 con oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) e approvazione bilancio di previsione triennale 2020-2022";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 03/02/2020 con oggetto "Approvazione piano esecutivo di gestione (PEG) 2020-2022";
- il Decreto Sindacale n. 7 del 24/12/2019 avente ad oggetto "Incarichi di massima responsabilità organizzativa 2019-2022";

PREMESSO CHE si rende necessario provvedere all'individuazione di ditte idonee per procedere con la gestione complessiva dei servizi cimiteriali e di illuminazione votiva prevista per un periodo di tre anni nei tre Cimiteri Comunali (Capoluogo, San Gabriele e Passo Segni) e così costituita:

- affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva e delle operazioni cimiteriali;
 - affidamento in appalto del servizio di guardiania, pulizia e manutenzione delle aree cimiteriali nonché del servizio di gestione e manutenzione del verde;
- e che a tal fine si è provveduto a redigere apposito progetto per l'attuazione dei servizi di cui sopra da parte di questo Settore Tecnico;

DATO ATTO CHE le prestazioni oggetto del presente atto sono da considerarsi servizio pubblico essenziale e che le finalità che si intende raggiungere sono le seguenti:

- migliorare la qualità dei servizi cimiteriali in un'ottica di maggior efficienza gestionale;
- elevare lo standard qualitativo di fruibilità dei servizi cimiteriali;
- garantire la sicurezza degli utenti e degli operatori dei servizi cimiteriali;
- garantire puntualmente gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti cimiteriali attraverso il controllo costante esercitato dalla ditta affidataria dei servizi;

- garantire la corretta e tempestiva esecuzione delle operazioni di polizia mortuaria e la reperibilità anche in orari pomeridiani;
- mantenere lo stato di conservazione del verde all'interno dei cimiteri e relative pertinenze attraverso interventi programmati e tempestivi di ripristino delle situazioni di degrado estetico, funzionale ed agronomico;

RITENUTO di non attuare la suddivisione del presente appalto in lotti ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto, dall'analisi dei precedenti appalti del medesimo oggetto svolti si è potuto appurare una migliore gestione dei vari servizi inerenti i cimiteri quando affidati ad una medesima impresa;

DATO ATTO che:

- il presente provvedimento è in esecuzione del programma biennale degli acquisti approvato in allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP) con deliberazione n. 20/2020 per il biennio 2021-2022 in conformità al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 e che il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto in oggetto è S01042180370202000003;
- il servizio in oggetto, nei termini specificati negli elaborati progettuali, non è disponibile in convenzione Consip o Intercenter;

CONSIDERATO che il valore triennale presunto dell'affidamento è pari ad € 219.770,56 IVA esclusa determinato come segue:

SERVIZI A BASE DI GARA	VALORE CONTRATTUALE E PRESUNTO (3 ANNI)	OPZIONE AUMENTO 20 %	VALORE GLOBALE PRESUNTO
SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA IN CONCESSIONE	€ 37.186,56	0,00	€ 37.186,56
OPERAZIONI CIMITERIALI IN CONCESSIONE	€ 84.544,00	0,00	€ 84.544,00
GUARDIANIA, PULIZIA E MANUTENZIONE DELLE AREE CIMITERIALI IN APPALTO	€ 69.000,00	€ 13.800,00	€ 82.800,00
GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE IN APPALTO	€ 10.200,00	€ 2.040,00	€ 12.240,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.000,00	0,00	€ 3.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO (IVA ESCLUSA)	€ 203.930,56	€ 15.840,00	€ 219.770,56

DATO ATTO della disponibilità delle risorse necessarie nel PEG 2021/2022 e che sarà previsto nel Bilancio 2023 in relazione ai capitoli di bilancio 11005031030299/44 e 11005031030299/62 per la sola parte in appalto per un importo pari ad € 27.400,00 annuali così determinato:

- € 23.000,00 IVA esclusa (€ 69.000,00/3) per il servizio di guardiania, pulizia e manutenzione aree cimiteriali;
 - € 3.400,00 IVA esclusa (€ 10.200,00/3) per il servizio di gestione e manutenzione del verde;
 - € 1.000,00 IVA esclusa (€ 3.000,00/3) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ovvero pari ad € **33.428,00** IVA 22 % compresa;
- mentre per quanto riguarda la parte in concessione la stessa sarà corrisposta direttamente dagli utenti richiedenti il servizio;

CONSIDERATO che l'impegno di spesa del suddetto importo, necessario per l'esecuzione del contratto, avverrà con atto successivo a completo esperimento delle procedure di gara ed in conformità alle previsioni di bilancio annuali;

DATO ATTO CHE:

- il progetto è stato redatto nel rispetto dei Criteri Minimi Ambientali (CAM) secondo quanto previsto dal Decreto 10.03.2020 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Criteri ambientali minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde";
- ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del II Settore - Gestione e Sviluppo del Territorio;
- in base alla convenzione Rep. n. 62 del 21/12/2018 la procedura sarà esperita dal Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, in qualità di centrale di committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50;
- Responsabile della procedura di gara sarà la Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura;
- l'art. 26 della L. 488/1999 (Legge Finanziaria per l'anno 2000) e l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) e successive modificazioni prevedono, per gli acquisti di beni e servizi, l'obbligo di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip o dalla centrale di acquisto regionale di riferimento (Intercent-ER) o di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;
- l'assunzione del codice CIG e l'impegno del contributo obbligatorio ANAC sono a carico della Stazione Appaltante;
- l'appalto sarà finanziato tramite fondi propri dell'Ente;

RITENUTO di procedere all'affidamento della gestione triennale complessiva dei servizi cimiteriali e di illuminazione votiva, per un valore globale presunto di € 219.770,56 IVA esclusa mediante procedura aperta comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il miglior rapporto qualità - prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con ribassi sui singoli servizi individuati dal progetto ed analisi dei criteri di valutazione delle offerte;

RITENUTO di approvare i documenti di progetto di seguito elencati inerenti i servizi quali parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegati:

Allegato 1 - Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

Allegato 2 - Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi

Allegato 3 - Tariffe operazioni cimiteriali

Allegato 4 – Quadro economico

Allegato 5 - Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio

Allegato 6 - Elaborati planimetrici

RITENUTO di approvare inoltre:

- i requisiti di partecipazione alla gara;
- i criteri di selezione delle offerte;

non materialmente allegati al presente atto, dei quali si dichiara la natura riservata fino all'indizione della gara;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- quanto sopra è specificato negli atti facenti parte dell'appalto richiamati in premessa;
- si procederà a trasmettere gli atti alla Stazione Appaltante, Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, per l'indizione della procedura di gara;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- l'art. 183 del decreto legislativo 267/2000;
- l'art. 13 del Regolamento di Contabilità, approvato con delibera C.C. n. 46/2015;
- l'art. 4 e art. 11 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera di G.C. n. 85/2010;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000;

D E T E R M I N A

1. Di dare avvio all'affidamento della gestione triennale complessiva dei servizi cimiteriali e di illuminazione votiva, per un valore globale presunto di € 219.770,56 IVA esclusa mediante procedura aperta comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione mediante il miglior rapporto qualità - prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, con ribassi sui singoli servizi individuati dal progetto ed analisi dei criteri di valutazione delle offerte.

2. Di dare atto che:

- i servizi in concessione a misura e i relativi importi saranno corrisposti direttamente dagli utenti richiedenti il servizio;

- i servizi in appalto a corpo trovano copertura nel PEG 2021/2022 e sarà prevista la copertura nel Bilancio 2023;

3. Di approvare i documenti di progetto, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, come elencati in premessa, anche se non materialmente allegati.

4. Di approvare i requisiti di partecipazione alla gara e i criteri di selezione delle offerte non materialmente allegati al presente atto, dei quali si dichiara la natura riservata fino alla indizione della gara.

5. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

6. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione Trasparente, Sezione Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, parte IV, e dal D.Lgs. n.33/2013.

Lì, 23/12/2020

IL RESPONSABILE
CAVALLARI IRENE

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)