CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 262 / 2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO IN GRANAROLO DELL'EMILIA CAPOLUOGO

IL RESPONSABILE

VISTI:
il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, con particolare riferimento agli articoli 107 e 183;

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e la relativa Nota di aggiornamento approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 31 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile e successive modificazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2021-2023, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 6 aprile 2021 e successive modificazioni;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e in particolare l'art. 183;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il Regolamento dei contratti dell'Unione Terre di Pianura, approvato con delibera di Consiglio n. 7 dell'11/04/2019;
- il Decreto del Sindaco n. 13/2019 del 26 novembre 2019 con il quale è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Responsabilità dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;

DATO ATTO:

- della necessità di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione e miglioramento della Tribuna al servizio del campo di calcio nel centro sportivo del capoluogo del Comune di Granarolo dell'Emilia;
- dell'importo a base di gara di € 504.195,91, la cui disponibilità economica è prevista al capitolo Cap. 206010211 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" del Bilancio in corso e finanziato come segue:
  - per Euro 224.512,00 con contributo della Regione Emilia Romagna assegnato con DGR n. 1630/2018 (impegno n°494/2021);
  - per Euro 90.000,00 con Avanzo di parte corrente del bilancio di previsione dell'esercizio 2018 (avanzo economico), così come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 (impegno n°495/2021);

- per Euro 189.683,91 con concessioni edilizie (CE) accertate:
  - con determina n°557/2018 per l'importo di Euro 63.318,67 (impegno n°496/2021);
  - con determina n°150/2021 per l'importo di Euro 57.444,70;
  - con determina n°212/2021 per l'importo di Euro 68.920,54;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n°54 del 03/05/2021 avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA TRIBUNA AL SERVIZIO DEL CAMPO DI CALCIO NEL CENTRO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E NUOVO QUADRO ECONOMICO", i cui elaborati progettuali sono agli atti ai prott. nn. 7425/2021, 7426/2021, 7427/2021, 7428/2021;

VISTA la progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione e miglioramento della Tribuna al servizio del campo di calcio nel centro sportivo del capoluogo del Comune di Granarolo dell'Emilia, effettuata dall'arch. Rimondi Marco dello studio STR Consulting srl, che presenta un quadro economico come di seguito riportato:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA TRIBUNA	**PROGETTO ESECUTIVO**
TOTALE IMPORTO LAVORI A)	**504.195,91**
A1) importo lavori tribuna	473.400,46
A2) oneri della sicurezza	30.795,45
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	**165.359,09**
B1) lavori in economia esclusi dall'appalto	
B2) lavori relativi a sistemazioni esterne	
B3) spostamento sottoservizi	
B4) imprevisti (IVA inclusa al 22%)	6.547,67
B5) spese istruttoria pareri	510,00
B6) incentivo art 113 d.lgs50/2016	
B6.1) incentivo personale art 113 comma 3	0,00
B6.2) incentivo fondo acquisti art 113 comma 4	0,00
TOT. B6) incentivo art 113 d.lgs50/2016	**0,00**
B7) spese tecniche progettazione	
B7.1) adeguamento valutazione sicurezza	
B7.2) assistenza al RUP	13.310,95
B7.3) progetto def-exe e CSE	45.650,00
B7.4) sicurezza in fase di esecuzione	12.645,00
B7.5) D.L.	13.172,97
B7.6) geologo	2.700,00
TOT. B7) spese tecniche progettazione	**87.478,92**
B8) eventuali spese per commissioni giudicatrici	
B9) spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	

B10) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	
B11) contributi previdenziali su spese tecniche e collaudo al 4% e su B7.5 al 2%	3.445,16
B12) I.V.A ed eventuali altre imposte	
B12.1) 10% su A	50.419,59
B12.2) 22% su B7 e B11	16.957,75
TOT. B12) I.V.A ed eventuali altre imposte	**67.377,34**
TOTALE COMPLESSIVO	**669.555,00**

DATO ATTO CHE il valore presunto dell'affidamento è pari ad € 504.195,91 (IVA esclusa) determinato come segue:

		importi in euro
1	Importo esecuzione lavoro a corpo	473.400,46
2	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	30.795,45
	Totale appalto (1 + 2)	**504.195,91**

VISTO il verbale di verifica e di validazione del progetto registrato agli atti al prot. n°7989/2021;

DATO ATTO CHE il progetto è stato redatto tenuto conto delle indicazioni di massima per i Criteri Minimi Ambientali (CAM);

DATO ATTO CHE il progetto è stato impostato con modalità contrattuale "a corpo";

DATO ATTO CHE:

- il presente provvedimento è in esecuzione del programma triennale dei lavori pubblici approvato in allegato al Documento unico di programmazione (DUP) con deliberazione di Consiglio n. 10 del 19/02/2018 per il triennio 2018/2020 in conformità al decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16 gennaio 2018, n. 14 e il codice unico di intervento (CUI) dell'appalto non è stato assegnato dal portale SITAR;
- il Responsabile unico del procedimento per l'appalto in oggetto è l'Ing. Irene Evangelisti;
- in base alla convenzione Rep. n. 62 del 21/12/2018 la procedura sarà esperita dal Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, in qualità di centrale di committenza, ai sensi degli artt. 37 comma 4 e 216 comma 10 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50;
- Responsabile della procedura di gara sarà la Responsabile del Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura;

RITENUTO DI:

- procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara;
- dare atto che i lavori saranno contabilizzati a corpo;
- dare atto che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI

- STATO LICENZIATO – PLANIMETRIA DEL LOTTO
- STATO LICENZIATO – PLANIMETRIA AREA D'INTERVENTO
- STATO LICENZIATO – PLANIMETRIA RETI FOGNANTI
- PROGETTO – PLANIMETRIA DEL LOTTO
- PROGETTO – PLANIMETRIA AREA D'INTERVENTO
- PROGETTO – PLANIMETRIA RETI FOGNANTI
- PROGETTO – PLANIMETRIA RETE ELETTRICA
- INTERVENTI – PLANIMETRIA DEL LOTTO
- INTERVENTI – PLANIMETRIA AREA D'INTERVENTO
- INTERVENTI – PLANIMETRIA RETI FOGNANTI
- INTERVENTI – PLANIMETRIA RETE ELETTRICA
- STATO LICENZIATO – PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO
- STATO LICENZIATO – PROSPETTI E SEZIONI
- PROGETTO – PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO
- PROGETTO – PROSPETTI E SEZIONI
- INTERVENTI – PIANTE PIANO TERRA E PIANO PRIMO
- INTERVENTI – PROSPETTI E SEZIONI
- PROGETTO ESECUTIVO – PIANTA E SEZIONI
- PROGETTO – ABACO INFISSI
- PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- STATO ATTUALE– PIANTA STRUTTURE PIANI TERRA E COPERTURA
- STATO ATTUALE – SEZIONI A-A, B-B, C-C
- PROGETTO – PIANTA STRUTTURE PIANI TERRA E COPERTURA
- PROGETTO – SEZIONI A-A, B-B, C-C – ASSONOMETRIA
- PROGETTO – NODI COSTRUTTIVI A – B – F
- PROGETTO – NODI COSTRUTTIVI C – D – E
- PROGETTO – NODI COSTRUTTIVI E – F
- PROGETTO – CERCHIATURE INTERNE
- PLANIMETRIA - VIE D'ESODO
- PIANTE – SOTTOTRIBUNA E TRIBUNA
- PLANIMETRIA DISTRIBUZIONE CAVIDOTTI ESTERNI
- PIANTA DISTRIBUZIONE IMPIANTI FM E ILLUMINANTI
- RILEVAZIONE FUMI
- PIANTA SERVIZI WC – IMPIANTO RETI DI SCARICO ACQUE NERE
- PIANTA SERVIZI – IMPIANTO RETE IDRICA SANITARIA
- PIANTA – IMPIANTO RETE DI RISCALDAMENTO
- SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTI

- **RELAZIONI**

- RELAZIONE GENERALE
- RELAZIONE TECNICA
- RELAZIONE SULLA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
- RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
- ESTRATTO PLANIMETRIA CATASTALE – RUE – PSC – VISURE
- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – EDILE
- COMPUTO METRICO – EDILE

- QUADRO ECONOMICO
- ELENCO PREZZI
- QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA
- ANALISI PREZZI ELEMENTARI
- CAPITOLATO SPECIALE APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA
- CAPITOLATO SPECIALE APPALTO – PARTE TECNICA
- CRITERI AMBIENTALI MINIMI
- CRONOPROGRAMMA
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- GANT
- VALUTAZIONE RISCHI
- ONERI SICUREZZA
- PLANIMETRIA CANTIERE
- FASCICOLO OPERA

DATO ATTO CHE:

- il codice CUP assegnato all'investimento è: H96H18000020004;
- l'assunzione del codice CIG e l'impegno del contributo obbligatorio ANAC sono a carico della Stazione Appaltante;
- l'appalto sarà finanziato ricorrendo a fondi propri dell'Ente;

DATO ATTO della disponibilità delle risorse necessarie nel Bilancio 2021/2023 esercizio 2021 sul capitolo 206010211 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi";

RITENUTO DI trasmettere gli atti alla Stazione Appaltante, Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, per l'indizione della procedura di gara;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 del Dlgs 267/2000;

DATO ATTO CHE il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

DATO ATTO CHE, a norma dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale, nella Sezione Amministrazione trasparente, sottosezioni Provvedimenti Dirigenti e Bandi di Gara e Contratti, ai sensi di quanto previsto dal vigente Piano Unico Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e dall'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013;

DETERMINA

1. di dare atto alle motivazioni esposte nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate;
2. di affidare i lavori di manutenzione straordinaria PER LA RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA TRIBUNA AL SERVIZIO DEL CAMPO DI CALCIO NEL CENTRO SPORTIVO DEL CAPOLUOGO Granarolo Dell'Emilia per un importo di € 504.195,11, di cui € 30.795,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con

aggiudicazione in base al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo lavori a base di gara;

3. di dare atto che i lavori saranno contabilizzati a corpo;
4. di dare atto che i documenti di progetto, fanno parte integrante e sostanziale della presente, anche se non materialmente allegati, come elencati in premessa;
5. di conservare l'importo € 154.931,53 sul capitolo 2 06 01 0211 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" del Bilancio 2021/2023 esercizio 2021, finanziati da concessioni edilizie (CE) accertate con determinazione n°150/2021 per € 57.444,70 e con determinazione n°212/2021 per € 97.486,83 introitate sul Bilancio 2021;
6. di dare atto della disponibilità delle risorse necessarie di € 554.615,50 (inclusa IVA al 10%) nel Bilancio 2021/2023 esercizio 2021 sul capitolo 206010211 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" finanziato come segue:
    - per Euro 246.963,20 con contributo della Regione Emilia Romagna assegnato con DGR n. 1630/2018 (impegno n°494/2021);
    - per Euro 99.000,00 con Avanzo di parte corrente del bilancio di previsione dell'esercizio 2018 (avanzo economico), così come previsto dal D.Lgs. n. 118/2011 (impegno n°495/2021);
    - per Euro 208.652,30 con concessioni edilizie (CE) accertate:
        - con determina n°557/2018 per l'importo di Euro 69.650,54 (impegno n°496/2021);
        - con determina n°150/2021 per l'importo di Euro 57.444,70, come da impegno al punto 5) del presente atto;
        - con determina n°212/2021 per l'importo di Euro 81.557,06, come da impegno al punto 5) del presente atto;
7. di trasmettere gli atti alla Stazione Appaltante, Settore Gare e Contratti dell'Unione di Comuni Terre di Pianura, per l'indizione della procedura di gara;
8. di dare atto che il codice CUP assegnato all'investimento è: H96H18000020004;
9. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
10. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Lì, 10/05/2021

IL RESPONSABILE
EVANGELISTI IRENE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)