



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA  
Città Metropolitana di Bologna  
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

### Allegato Tecnico

Il servizio di manutenzione delle aree verdi pubbliche è stato suddiviso in due servizi.

Il Servizio A comprende i servizi essenziali quali il taglio dei tappeti erbosi e la potatura siepi (punto A.1) e le operazioni di diserbo nelle aree che attualmente sono di proprietà o in gestione al Comune di Granarolo dell'Emilia (punto A.2). Si sottolinea che all'interno di ciascuna area il servizio dovrà essere svolto in modo completo e puntuale secondo le modalità indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto, sia per quanto riguarda il taglio del manto erboso che per il diserbo dei camminamenti, marciapiedi e piste ciclabili, **garantendo in tutte le aree sotto elencate un'altezza massima del manto erboso di 15 cm.**

Il Servizio B comprende tutte le operazioni legate alla gestione del patrimonio arboreo stimato in circa 3.500 esemplari, tra cui potature di contenimento, rimonda dal secco, potature direzionali, abbattimento alberi, fresature ceppi, con raccolta, trasporto e smaltimento di tutti i materiali di risulta, pulizia delle formelle stradali, spollonatura, pronto intervento, censimento e monitoraggio delle alberature comprensivo di cartellinatura, schede tecniche (specie, altezza, diametro, interventi da eseguire, posizione, etc.), ed inserimento dati su software dedicato, attività da eseguire con le modalità indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto.

Per una rappresentazione grafica delle aree oggetto dell'appalto si rimanda anche alle planimetrie allegate (Elaborati A, B, C, D ed E): con retinatura color magenta sono evidenziate le aree in cui svolgere servizio A+B, in verde le aree in cui svolgere solo il servizio B.

## Servizio A

**A.1 - Servizio di taglio dei tappeti erbosi: il costo annuale a corpo risulta pari a Euro 157.037,28 I.V.A. esclusa (ovvero circa 0,38 €/mq I.V.A. esclusa).**

Codice	Frazione	Denominazione area verde	Superficie [mq]	Presenza di siepi/ cespugli
CA01	Cadriano	Parco Sordi – ex area Santa Maura	13928	Sì
CA02	Cadriano	Aiuole fra parcheggi delle vie Ferrari (lato nord) e Massarenti (lato sud)	2800	Sì
CA03	Cadriano	Campo da calcio	6216	No
CA04	Cadriano	Casette – giardinetto e area parcheggio	687	Si



CA05	Cadriano	Scuola Materna "A. Fresu"	3111	Sì
CA06	Cadriano	Asilo Nido il Girasole	4706	Si
CA07	Cadriano	Parco via 2 Agosto e via Gandolfi	11800	Si
CA08	Cadriano	Parco Verdevolo	16050	Sì
CA09	Cadriano	Borgo S. Andrea	341	Si
CA10	Cadriano	Parcheggio a fianco della chiesa	358	Si
CA11	Cadriano	Via Matteotti – aiuola fermata bus	985	Si
CA12	Cadriano	Aiuole parcheggi e aiuola parte finale di via Nuova, lato Porrettana	210	No
CA13	Cadriano	Aiuole e alberi parcheggio via Gandolfi 2/A - 2/D	280	Si
CA14	Cadriano	Futura area sgambamento cani fine via II agosto (dal 2023)	4155	Si
CA15	Cadriano	Area verde e piazzetta curvone via Buoizzi	3230	Si
GR01	Capoluogo	Area verde via Passerotta-via Matteucci-via Molino	1037	Si
GR02	Capoluogo	Aree verdi comparto via del Latte-via della Seta	6669	Sì
GR03	Capoluogo	Aree verdi comparto via della Piantata	16498	Sì
GR04	Capoluogo	Borgo dei Servizi	2008	Sì
GR05	Capoluogo	Parco della Resistenza	9918	Sì
GR06	Capoluogo	Parco via Brenti	8742	Sì
GR07	Capoluogo	Parco via Europa	45311	Sì
GR08	Capoluogo	Piazza del Popolo	431	Si
GR09	Capoluogo	Polo scolastico elementare-media	19953	Sì
GR10	Capoluogo	Sede Protezione Civile	305	Si
GR11	Capoluogo	Retro sede Comune	4843	Si
GR12	Capoluogo	Scuola materna "l'Aquilone"	4836	Sì
GR13	Capoluogo	Via Tartarini da Via San Donato a via Europa	2454	Si
GR14	Capoluogo	Area verde Via Zonarelli	2668	Si
GR15	Capoluogo	Pista ciclabile collegamento capoluogo/Quarto Inf.	8998	Sì
GR16	Capoluogo	Via Borsellino dalla rotatoria (compresa) fino a Via Irma Bandiera	4591	Si
GR17	Capoluogo	Comparto di Via Carducci	13737	Si
GR18	Capoluogo	Aree verdi e comparto Via Falcone	9431	Si
GR19	Capoluogo	Comparto C2.12 - via Sirani-via Fontana	17634	Sì
GR20	Capoluogo	Comparto C2.10 - via Dublino-via Berlino	5018	Si
GR21	Capoluogo	Area ex-carico acqua via Roma	613	Si
GR22	Capoluogo	Area ex-scuola elementare via San Donato	2209	Si
GR23	Capoluogo	Pista ciclabile piscina-cimitero	3922	Si
GR24	Capoluogo	Magazzino via dell'Artigianato	1084	Si
GR25	Capoluogo	Comparto Villa Marrone-Supercondominio	31044	Si
GR26	Capoluogo	Oasi Felina via Marsiglia	850	Si
GR27	Capoluogo	Via Pari opportunità – lato sinistro direzione Via San Donato	4085	Si
GR28	Capoluogo	Comparto C2 – 10 Via Pascoli, via Roma 34	2250	Si
GR29	Capoluogo	Rotatoria via Passerotta	805	Si
LO01	Lovoleto	Ex depuratore via San Marino	534	Si
LO02	Lovoleto	Via Porrettana	2913	Si



QU01	Quarto Inferiore	Polo dell'infanzia di via Bettini	10005	Sì
QU02	Quarto Inferiore	Via Badini-via Capitini-via Pertini	10000	Si
QU03	Quarto Inferiore	Via San Donato -punta Quarto-	1599	Si
QU04	Quarto Inferiore	Via Caduti per la Libertà	1921	Si
QU05	Quarto Inferiore	Via Fratelli Cervi	6545	Si
QU06	Quarto Inferiore	Parcheggio via Bettini	556	Si
QU07	Quarto Inferiore	Comparto C2.7 - via Zenetta	38340	Si
QU08	Quarto Inferiore	Parco Burnelli di via Gramsci, comprese aiuole lungo la via Monti prima e dopo il parco e parcheggio ex perla	6650	Si
QU09	Quarto Inferiore	Comparto C2.11 - via Bettini	7768	Si
QU10	Quarto Inferiore	Aree verdi via Frullo - via Piratino	904	No
QU11	Quarto Inferiore	Via Silone parcheggio e aiuole incrocio Via Badini	740	Si
QU12	Quarto Inferiore	Aiuole parcheggio Via Fratelli Cervi e Via Turati	980	No
QU13	Quarto Inferiore	Area di accesso al parcheggio del magazzino delle carni	85	Si
VI01	Viadagola	Via Chiesa di Viadagola	638	Si
VI02	Viadagola	Via Marciatori	5930	Si
VI03	Viadagola	via Viadagola entrambi i lati	4910	Si
VI04	Viadagola	Via Montale	942	No
VI05	Viadagola	Impianti sportivi via Roma - Piscina	1436	Si
VI06	Viadagola	Giardino angolo via Roma-via Viadagola	277	Si
VI07	Viadagola	Parco via dello Sport	8782	Sì
<b>Superficie complessiva [mq]</b>			<b>413.256</b>	

***A.2 - Servizio di diserbo meccanico/chimico di camminamenti, piste ciclabili e marciapiedi: il costo a corpo risulta pari a Euro 8.100,00 I.V.A. esclusa.***

Oltre ai camminamenti, alle piste ciclabili e ai marciapiedi presenti all'interno delle aree elencate nella tabella di cui sopra, è prevista anche la manutenzione delle superfici elencate di seguito attraverso l'esecuzione di almeno 4 interventi all'anno di diserbo meccanico e/o chimico, secondo quanto disposto all'art. 3 del Capitolato Speciale d'appalto.

- Frazione di Cadriano:
  - marciapiedi, piste ciclabili, camminamenti e piazzole di attesa passeggeri del trasporto pubblico di via Cadriano dal parcheggio della scuola materna A. Fresu fino a via Matteotti, via II Agosto 1980, via Ferrari, via XXV Aprile e via Don Minzoni;
  - bordi ponte, muretti, barriere stradali di sicurezza, spartitraffico e impianti di segnaletica stradale di via Matteotti, via Nuova e di via



Cadriano dalla località Casette fino alla Trasversale di Pianura S.P. 3;

- Capoluogo e frazione di Viadagola:
  - marciapiedi, piste ciclabili, camminamenti e piazzole di attesa passeggeri del trasporto pubblico di via San Donato, via Brenti, via Montale, via Roma dall'intersezione semaforizzata fino agli impianti sportivi, via Europa, Via Irma Bandiera, Via Londra, Via Parigi, Via Praga, Piazza Vienna, Via del Latte, Via della Seta;
  - bordi ponte, muretti, barriere stradali di sicurezza e impianti di segnaletica stradale di via Aleramo, via Montessori, via Ghiaradino, via Foggia Morta, via Tartarini, via Marsiglia e via San Donato Vecchia nel tratto che attraversa le località di Santa Brigida e Osteria Pontica, via Viadagola in località Cividale;
- Frazione di Lovoletto:
  - marciapiedi e camminamenti di via San Marino e via Larghe dalla Porretana fino a via Calvino;
  - bordi ponte, muretti, barriere stradali di sicurezza, fermate per mezzi di trasporto pubblico e impianti di segnaletica stradale di via Larghe, via San Marino nel tratto interno al centro abitato e via Chiesa;
- Frazione di Quarto Inferiore:
  - marciapiedi, piste ciclabili e camminamenti di via Badini, via Gandhi, via San Donato dal termine della pista ciclabile di collegamento con il capoluogo fino a via del Lavoro;
  - bordi ponte, muretti, barriere stradali di sicurezza, impianti di segnaletica stradale di via Viadagola dall'intersezione semaforizzata in frazione di Viadagola fino a via Gandolfi e oltre fino a via Badini.

## Servizio B

***Servizio di censimento, monitoraggio, pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio arboreo (censimento, monitoraggio fitostatico, potature di contenimento, rimonda dal secco, abbattimento con fresatura/rimozione dei ceppi) stimato in circa 3.500 esemplari: il costo a corpo risulta pari a Euro 85.000,00 I.V.A. esclusa.***

Oltre agli alberi e arbusti che fanno parte delle aree verdi, dei parcheggi, delle aiuole e delle vie elencate nelle tabelle di cui sopra, è prevista la presa in carico anche degli alberi elencati di seguito:

- Frazione di Cadriano:
  - Alberi sulle vie XXV Aprile, via Ferrari e via Massarenti che delimitano il Parco Sordi, lato parco;
  - Alberi su via Massarenti, lato macero proprietà Nanni Costa;
  - Alberi sull'area di proprietà comunale su Via Nuova compresa fra i civici 15 e 17;
- Capoluogo:



- Alberi, arbusti e cespugli sulla via San Donato dalla ex scuola elementare alla rotonda di via Passerotta;
- Alberi su area verde Gelateria Fior fiore, via Passerotta;
- Alberi di via Brenti;
- Alberi su via Tartarini fra orti e cimitero;
- Alberi sull'area esterna del cimitero;
- Filari sulla pista ciclabile fra cimitero, impianti sportivi e via dello Sport;
- Alberi su aree esterne della piscina non comprese nello sfralcio, compresa siepe lungo muro esterno della piscina;
- Alberi lungo i parcheggi di via dello Sport;
- Alberi su parcheggio di via Rizzoli 16;
- Alberi di via Marciatori verso via Chiesa di Viadagola;
- Alberi Caserma dei carabinieri di via San Donato;
- Alberi dell'area verde della casa di Riposo di via San Donato;
- Alberi del giardino della Villetta;
- Alberi e arbusti del parcheggio dell'edicola di via Roma;
- Frazione di Lovoletto:
  - Alberi sul parcheggio del campo sportivo di via Rodari;
  - Alberi del campo sportivo e dell'area verde esterna al campo;
  - Alberi dell'area verde e del parcheggio del centro civico;
  - Alberi da entrambi i lati di via Calvino e via Rodari;