

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **FERRAMOLA ELISA LAURA**

ESPERIENZA LAVORATIVA

- da Marzo 2022 ad oggi **Responsabile del Settore Servizi al territorio**
Posizione organizzativa

COMUNE DI MINERBIO(BO)

ENTE PUBBLICO
Responsabile di Settore
istruttore direttivo con posizione organizzativa.
Il Settore comprende i seguenti servizi: Lavori Pubblici, Manutenzione, Espropri, Patrimonio, Edilizia privata, Ambiente.
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
• Tipo di azienda o settore
• Tipo di impiego

Direzione del Settore
Programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici
Attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dall'amministrazione
Gestione del personale assegnato
Responsabile Unico Progetto (RUP) delle opere pubbliche e della procedura espropriativa:
- Costruzione di n.2 nuove rotatorie e di nuovo collegamento stradale da via Sanita' a s.p.5 (q.e. 2.000.000 euro)
- Costruzione di tratto ciclabile sulla via Ronchi Inferiore (500.000)
- Manutenzioni stradali
- Manutenzione edifici pubblici
- Principali mansioni e responsabilità
- Date (dal 18 Marzo 2019 a Marzo 2022) **Responsabile del Servizio Patrimonio**
Istruttore direttivo Amministrativo D1 presso Servizio Patrimonio dal 1/03/2020 – Area Tecnica

precedentemente Istruttore tecnico – Servizio Patrimonio – Area tecnica
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
• Tipo di azienda o settore
• Tipo di impiego

COMUNE DI SAN GIOVANNI IN PERSICETO (BO)

ENTE PUBBLICO
ISTRUTTORE DIRETTIVO AMMINISTRATIVO
Il servizio Patrimonio si occupa della valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale attraverso il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni, della gestione dei contratti attivi e passivi, delle acquisizioni delle opere ed aree pubbliche derivanti da comparti attuativi, alienazioni\permuta immobili, demanio, verifica dell'interesse culturale del patrimonio ai sensi del Codice dei Beni culturali, accatastamenti, riscatti diritti di superfici e limiti al godimento di immobili in aree P.e.e.p.

• Principali mansioni e responsabilità

- Approvazione, aggiornamento ed attuazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari
- Procedure espropriative
- Gestione contratti attivi – passivi
- Alienazione immobili e permuta
- Acquisizione opere ed aree derivanti da Piani attuativi
- Riscatti P.e.e.p. (diritto di superficie o limiti al godimento proprietà)
- Valutazioni tecnico estimative per la vendita di immobili e mobili
- Stima dei valori delle aree edificabile ai fini tributari
- Contenziosi

• Date (dal 1 Giugno 2016 al 18 Marzo 2019)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

Responsabile del Secondo Settore – Pianificazione, Gestione e Sviluppo del Territorio PRESSO COMUNE DI MINERBIO (BO)

COMUNE DI MINERBIO

ENTE PUBBLICO

Responsabile Settore Pianificazione, gestione e sviluppo del territorio- titolare di posizione organizzativa.

Il Settore comprende i seguenti servizi: Lavori Pubblici, Manutenzione, Espropri, Patrimonio, Edilizia privata, Urbanistica.

Direzione del Settore; programmazione annuale e triennale dei lavori pubblici,; assunzione atti di impegno di spesa; attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti dall'amministrazione; gestione del personale assegnato; Responsabile Unico del Procedimento delle opere pubbliche.

RUP delle seguenti opere in corso di realizzazione/progettazione (Responsabile della relativa procedura espropriativa):

- NUOVO ASILO NIDO (Q.E. 1.900.000)
- NUOVA PISTA CICLABILE MELO/RONCHI INFERIORE (Q.E. 270.000 EURO)
- RESTAURO DEL CIMITERO DI MINERBIO (Q.E. 650.000 EURO)
- NUOVA PISTA CICLABILE DA TINTORIA A VILLAGGIO BALDINI (Q.E. 550.000 EURO)
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE (Q.E. 155.000 EURO)
- NUOVA COSTRUZIONE DI UNA ROTATORIA TRA LA VIA R.L. MONTALCINI E LA VIA MARCONI (Q.E. 330.000 EURO)

Alta sorveglianza sulle opere derivanti da accordi urbanistici con privati (ex art.18 LR N.20/ del 2000) e convenzioni urbanistiche e Responsabile delle relative procedure espropriative:

- ALLARGAMENTO DI VIA MARCONI – TRATTO 1B
- ALLARGAMENTO VIA MARCONI – TRATTO 2
- NUOVO COLLEGAMENTO VIARIO DA VIA ZENA A VIA FOSSE

• Date (dal 2007 a Maggio 2016)

• Nome e indirizzo del datore di lavoro

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

• Principali mansioni e responsabilità

ISTRUTTORE TECNICO – PRESSO COMUNE DI MINERBIO

COMUNE DI MINERBIO – VIA GARIBALDI 44

ENTE PUBBLICO

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

Responsabile del procedimento del servizio urbanistica ed edilizia.

Gestione delle procedure di approvazione e varianti dei Piani Urbanistici (PSC, POC, RUE).

Redazione accordi con i privati ex art. 18 l.r. 20/2000 e ss.mm.ii.

Gestione delle procedure di approvazione e varianti dei Piani Attuativi e della presa in carico delle aree e delle opere di urbanizzazione.

Istruttorie dei titoli edilizi e gestione procedure per il rilascio certificati di agibilità.

Gestione abusi edilizi.

- Date (dal giugno 2013 a Maggio 2016)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- INCARICO DI AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOCIETA' PARTECIPATA DEL COMUNE DI MINERBIO SLIM S.R.L. (socio unico comune di Minerbio)
 COMUNE DI MINERBIO – VIA GARIBALDI 44

 SOCIETA' DI SCOPO CON SOCIO UNICO COMUNE DI MINERBIO
 Amministratore unico
 Attuazione del P.p.i.p. denominato C2.3 attraverso la vendita dei lotti edificabili e la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria.
 Realizzazione di opere pubbliche.
 RUP dei lavori di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUNICIPIO –LOTTO III" conclusi ad Aprile 2014 - (Q.E. 1.900.000 euro)
 Alta sorveglianza nella realizzazione di una biblioteca all'interno di un progetto di riqualificazione urbanistica di un immobile a destinazione commerciale.
 Progetto fornitura arredi nuova biblioteca comunale.
-
- Date (dal 2010 al 2012)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- INCARICO DI DIRETTORE TECNICO DELLA SOCIETA' PARTECIPATA DEL COMUNE DI MINERBIO SLIM S.R.L.
 COMUNE DI MINERBIO – VIA GARIBALDI 44

 SOCIETA' DI SCOPO CON SOCIO UNICO COMUNE DI MINERBIO
 Direttore tecnico

 Attuazione del P.p.i.p. denominato C2.3 attraverso la vendita dei lotti edificabili e la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria.
 Realizzazione di opere pubbliche.
 RUP dei lavori "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MUNICIPIO –LOTTO III" conclusi ad Aprile 2014.
-
- Date (da Giugno 2006 ad Aprile 2007)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- ISTRUTTORE TECNICO
 COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

 Ente pubblico
 ISTRUTTORE TECNICO – servizio manutenzioni/lavori pubblici
 Gestione manutenzioni immobili comunali
 Gare informali d'appalto
 Rilascio di autorizzazioni di vario genere (Occupazione suolo pubblico, allaccio in fognatura ecc...)
-
- Date (da 2000 a 2005)
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- COLLABORATRICE PRESSO STUDIO 2 DI SETTI E MORELLI
 STUDIO 2 DI SETTI E MORELLI - GUASTALLA (RE)

 Studio professionale tecnico
 Collaboratrice Geometra
 Collaborazione alla progettazione, allo studio e alla restituzione grafica di edifici, di interventi di Restauro conservativo o Ristrutturazione edilizia e Piani di Recupero;
 Restituzione grafica su AutoCad di rilievi e progetti architettonici
 Preparazione e presentazione degli atti di aggiornamento del Catasto Fabbricati attraverso l'utilizzo del programma Docfa e del programma Voltura;
 Rilievi di fabbricati e aree e successiva restituzione grafica;
 Compilazione moduli per la presentazione delle pratiche edilizie in tutte le sue parti;
 Misurazioni e sopralluoghi in cantiere di edifici in fase di avanzamento lavori;
 Cura dei rapporti con tecnici dei Comuni e con clientela dello studio.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

<ul style="list-style-type: none">• Date (da Settembre 2014 – a Maggio 2018)• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio• Qualifica conseguita, data e voto	<p>LAUREA IN CONSULENTE DEL LAVORO E DELLE RELAZIONI AZIENDALI</p> <p>UNIVERSITÀ' DI BOLOGNA – FACOLTA' DI GIURISPRUDENZA SCIENZE DEI SERVIZI GIURIDICI L-14 Diritto del lavoro</p> <p>Laurea in consulente del lavoro conseguita in data 4/05/2018. Voto 102/110 Tesi di laurea sulla risoluzione dei contratti pubblici nella materia "Appalti pubblici".</p>
<ul style="list-style-type: none">• Date (1999 al 2000)• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione<ul style="list-style-type: none">• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio• Qualifica conseguita, data e voto	<p>ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI I.T.C.G. B. RUSSELL DI GUASTALLA (RE)</p> <p>Progettazione, costruzioni, topografia, estimo</p> <p>GEOMETRA. Voto 76/100 2003 - Superamento dell'esame di stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Geometra</p>
<p>PRIMA LINGUA</p>	<p>ITALIANO</p>
<p>ALTRE LINGUE</p>	<p>FRANCESE BUONO BUONO BUONO</p> <p>INGLESE BUONO ELEMENTARE BUONO</p>
<p>PATENTE O PATENTI</p>	<p>B</p>

ULTERIORI INFORMAZIONI

CORSI DI FORMAZIONE/ APPROFONDIMENTO:

2023

- Corso Sicurezza per dirigenti e corso primo soccorso
- Corso "Orme" di Città Metropolitana di Bologna sulla nuova disciplina urbanistica della L.R. 24/2017;

- 2022- CORSO DI ALTA FORMAZIONE 2022 - SMART CITY . I DECISORI

Università di Parma

Programmare la rigenerazione integrale della città contemporanea

- Marzo 2020 – corso espropri

- Marzo 2019 – Osservatorio Appalti Pubblici Modena – Novità legislative con riferimento alle gare telematiche e nella redazione dei bandi; legge finanziaria e decreto semplificazione. Avv. Massari.

-Novembre 2018 – La redazione degli atti amministrativi – Avv. Federico Gualandi

-Novembre 2018 – Gli atti di gara negli affidamenti sotto soglia di servizi e forniture – Avv. A. Mischi

-Maggio 2018 – Convegno presso Spisa su nuova Legge Urbanistica

-Febbraio 2018 : Nuova L.R. Urbanistica 24/2017 - docente Avv. Lorenzo Minganti

-Maggio 2016 – Corso Nuovo Codice Appalti – docente Avv. Federico Ventura

-Aprile 2015- "agibilità delle costruzioni – corso aggiornato alle disposizioni della L. 164/2014" docente Avv. Paola Minetti

-Ottobre 2014- "Titoli edilizi e novità 2014" docente Avv. Paola Minetti

-Settembre 2014- "Gli abusi edilizi –Rilevazione, applicazione delle sanzioni, effetti sui beni e ravvedimento operoso introdotto dal Decreto Sblocca Italia"

-partecipazione nel Settembre 2012 alla SUMMER SCHOOL – " Gli accordi con i privati (art. 18 L.R. 20/2000) ed i "Bandi per il POC" (art.30, co. 10, L.r. 20/2000)

- partecipazione nel Settembre 2009 alla SUMMER SCHOOL – "Il regolamento Urbanistico edilizio (RUE) nel sistema di pianificazione riformato dell'Emilia Romagna"

- marzo 2011 partecipazione a corso "Nuovo regolamento dei contratti pubblici DPR 207/2010" a cura dell'Avv. Ventura Federico

- marzo 2010 partecipazione a corso " Il procedimento di espropriazione per pubblica utilità in Emilia Romagna fra pianificazione e disciplina dei lavori pubblici"

-Aprile 2009 partecipazione a corso " Codice in materia di protezione dei dati personali"

Marzo 2024

Elisa Laura Ferramola