



Riferimento SUAP: **9931/2023**
Trasmissione via P.E.C.

Spett.le

Gens S.r.l. c/o
Arch. Boris Galeotti
tecnicoguerragaleotti@pec.it

e p.c.

Città Metropolitana di Bologna
Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile
U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la Città' Metropolitana di Bologna
e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara
sabap-bo@pec.cultura.gov.it

Consorzio della Bonifica Renana
bonificarenanana@pec.it

Autorita' di Bacino Distrettuale del Fiume Po
protocollo@postacert.adbpo.it

Regione Emilia Romagna - Settore Difesa del Territorio
Area Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica
difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it

**Regione Emilia Romagna - Settore Sicurezza Territoriale
e Protezione Civile Distretto Reno**
Ufficio Territoriale di Bologna
stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it

ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

HERA Spa - Direzione Tecnica Clienti
heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

HERA Spa - Direzione Servizi Ambientali e Flotte
ambienteareabolognaimolafaenza@pec.gruppohera.it

ARPAE
Area Prevenzione Ambientale Metropolitana - APAM
aobo@cert.arpa.emr.it

Sportello Unico Attività Produttive

e Distribuzione Spa
Infrastrutture e Reti Italia
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

TIM Spa
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

SRM Reti e Mobilità Srl
srmbologna@pec.it

Azienda U.S.L. Bologna
Servizio Igiene Pubblica
dsp@pec.ausl.bologna.it

Comune di Granarolo dell'Emilia
Area Gestione del Territorio
comune.granarolodellemilia@cert.provincia.bo.it
Polizia Locale
polizialocalegranarolodellemilia@cert.cittametropolitana.bo.it

OGGETTO: Procedimento ex art. 8 del D.P.R. 160/2010 - Permesso di Costruire per complesso di Nuova Costruzione destinato a insediamento produttivo e commerciale all'ingrosso, previsto nel Lotto "Ex Sabiem", sito in via Don Minzoni n. 13 in localita' Cadriano - Trasmissione richiesta di integrazioni AUSL Bologna

Con riferimento all'istanza in oggetto, depositata agli atti del SUAP in data 02/05/2022 ai PP.GG. n. 9931 e n. 9935, ed alla relativa Conferenza di Servizi indetta con nota P.G. n. 11082 del 11/05/2023;

Richiamati interamente i contenuti della ns. nota P.G. n. 12863 del 01/06/2023 di sospensione del procedimento amministrativo e trasmissione delle richieste di integrazioni documentali e chiarimenti formulate dagli enti coinvolti in Conferenza;

Con la presente, ad integrazione di quanto già trasmesso con la succitata nota P.G. n. 12863/2023,

si trasmette

il contributo P.G. n. 58856 del 29/05/2023 formulato da AUSL Bologna - Dipartimento di Sanità Pubblica - UO Igiene e Sanità Pubblica degli Ambienti di Vita (SC), acquisito agli atti del SUAP in data 07/06/2023 con P.G. n. 13212.

Si prega cortesemente di trasmettere la documentazione richiesta all'indirizzo PEC suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it, corredata da una relazione sintetica delle variazioni/integrazioni/sostituzioni da apportare alla documentazione depositata in risposta alle richieste formulate degli Enti coinvolti in Conferenza.

Si rammenta altresì che:

- i termini procedurali sono sospesi per effetto della nota P.G. n. 12863/2023 e fino al ricevimento della documentazione richiesta, da presentarsi entro e non oltre il 03/07/2023;

Sportello Unico Attività Produttive

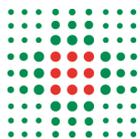
- è annullata la seduta sincrona programmata con nota P.G. n. 11082/2023 per giovedì 08/06/2023 alle ore 10:00;
- al ricevimento della documentazione richiesta, il servizio scrivente provvederà, entro 5 giorni lavorativi, a comunicare alle Amministrazioni coinvolte i nuovi termini per richiedere integrazioni documentali o chiarimenti e riprogrammare la seduta sincrona entro i successivi quarantacinque giorni.

Decorso infruttuosamente il termine di cui sopra si procederà con l'archiviazione dell'istanza ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990.

Cordiali saluti

**Il Responsabile del Settore
Governare del Territorio**
Ing. Irene Evangelisti¹

¹ Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.



FRONTESPIZIO PROTOCOLLO GENERALE

AOO: ASL_BO
REGISTRO: Protocollo generale
NUMERO: 0058856
DATA: 29/05/2023
OGGETTO: (RIF SUAP: 9931/2023) PROCEDIMENTO EX ART. 8 DEL D.P.R. - PERMESSO DI 160/2010 COSTRUIRE PER COMPLESSO DI NUOVA COSTRUZIONE DESTINATO A INSEDIAMENTO PRODUTTIVO E COMMERCIALE ALL'INGROSSO, PREVISTO NEL LOTTO "EX SABIEM", SITO IN VIA DON MINZONI N. 13 IN LOCALITA' CADRIANO – INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI-RICHIESTA INTEGRAZIONI (ns prat. Avelco 157/2023)

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Maria Scurti

CLASSIFICAZIONI:

- [01]

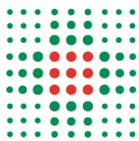
DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
PG0058856_2023_Lettera_firmata.pdf:	Scurti Maria	9C79E14398972AB3799750EB8EAC31648 FB56F5E2AF9AB5003F3E3AE47718FCC



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.



Dipartimento di Sanità Pubblica
UO Igiene e Sanità Pubblica degli Ambienti di Vita (SC)

Resp. SUAP Doriella Bonini
suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

OGGETTO: (RIF SUAP: 9931/2023) PROCEDIMENTO EX ART. 8 DEL D.P.R. - PERMESSO DI 160/2010 COSTRUIRE PER COMPLESSO DI NUOVA COSTRUZIONE DESTINATO A INSEDIAMENTO PRODUTTIVO E COMMERCIALE ALL'INGROSSO, PREVISTO NEL LOTTO "EX SABIEM", SITO IN VIA DON MINZONI N. 13 IN LOCALITA' CADRIANO – INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI-RICHIESTA INTEGRAZIONI (ns prat. Avelco 157/2023)

Con riferimento alla comunicazione di indizione di Conferenza dei servizi relativa all' oggetto (vs.rif prot.n. 11082 del 11.05.2023, Rif. SUAP: 9931/2023), pervenuta a questa Unità Operativa in data 12/5/2023 al nostro protocollo PG0052315, si è effettuato l'esame del progetto e della documentazione tecnica allegata per la valutazione dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza di competenza, in conformità a quanto indicato dal punto 4 della delibera di giunta regionale n. 193/2014;

Premesso che :

- al fine di poter valutare la rispondenza del progetto edilizio a quanto previsto dalla citata DGR manca una puntuale descrizione della dimensione dell'attività, della sua complessità organizzativa e del significativo impatto sull'ambiente e sulla salute e una coerente rappresentazione negli elaborati grafici.

Nel caso che le l'attività insediate rientrassero in quanto previsto dalla DGR 194/2014 , al fine dell' espressione del parere di competenza, si rilevano le seguenti criticità e osservazioni:

1. assenza della relazione tecnica descrittiva degli edifici in progetto, con illustrazione degli elementi es. impianti, tipologia di attività da insediare, numero addetti, elementi edilizi particolari, ecc.
2. assenza dell'indicazione della destinazione d'uso di parte dei locali degli edifici;
3. assenza di indicazione delle dotazioni illumino/ventilanti naturali dei locali, nonché, dei sistemi di ricambio aria impiantistici;
4. assenza di planimetria di rappresentazione rete di smaltimento scarichi in fognatura;
5. l'orientamento dei lucernai tipo shed è rivolto a sud, inducendo in tal modo l'irraggiamento solare diretto nei luoghi di lavoro con prevedibile peggioramento del microclima interno causato dal cosiddetto "effetto serra";
6. le porte interne di alcuni locali hanno verso di apertura che ostacola la corretta fruibilità degli spazi, ovvero, collide con l'apertura di altre porte;



7. alcune rampe delle scale per l'accesso al piano primo non dispongono di pianerottolo non oltre la quindicesima alzata consecutiva;
8. assenza della relazione di conformità elettromagnetica alla normativa vigente per le alte frequenze, con particolare riferimento alla stazione radio base sita tra via Nuova e via Matteotti;
9. assenza della relazione di conformità elettromagnetica alla normativa vigente per le basse frequenze: dovranno essere definite le caratteristiche della nuova cabina di trasformazione a servizio dell'opera e specificata la relativa DPA.

- Per quanto concerne il procedimento di variante urbanistica si rileva:

1. l'assenza di documento di Valsat;
2. l'assenza di documentazione comprovante il procedimento unico ambientale di sito contaminato Ex Sabiem (es.piano di caratterizzazione, piano operativo di bonifica)

In attesa di quanto sopra, l'esame della presente pratica si intende **NON VALUTABILE**

Si informa che non risulta agli atti la documentazione attestante il pagamento dei diritti sanitari, pari a Euro 73.00 spettanti a questa Azienda U.S.L. per "accertamenti, attestazioni, pareri richiesti dal privato nel proprio interesse", in base al vigente Tariffario Regione Emilia Romagna (Deliberaz. 140 del 13.04.2015).
Si riportano, pertanto, i riferimenti per tale pagamento mediante bonifico bancario:

- Azienda U.S.L. di Bologna - codice IBAN: IT42A0306902480100000046067 - codice BIC: BCITITMM - numero rapporto: 1040039.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente da:

Maria Scurti
(per il direttore dott.ssa Patrizia Maurizi)

Responsabile procedimento:
Maria Scurti