

Riferimento SUAP: **20750/2022**

Trasmissione via P.E.C.

Spett.le

Comet S.P.A. c/o
Ing. Marzadori Stefano
marzadoristefano@legalmail.it

e p.c.

Città Metropolitana di Bologna
Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile
U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA
U.O. PIANIFICAZIONE DELLA MOBILITA'
cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per la Città' Metropolitana di Bologna
e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara
sabap-bo@pec.cultura.gov.it

Consorzio della Bonifica Renana
bonificarenan@pec.it

Autorita' di Bacino distrettuale del Fiume Po
protocollo@postacert.adbpo.it

Regione Emilia Romagna - Settore Difesa del Territorio
Area Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica
difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it

**Regione Emilia Romagna - Settore Sicurezza Territoriale
e Protezione Civile Distretto Reno**
Ufficio Territoriale di Bologna
stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it

ATERSIR
dgatersir@pec.atersir.emr.it

HERA SPA - Direzione Tecnica Clienti
heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it

ARPAE
Area Prevenzione Ambientale Metropolitana - APAM
aobo@cert.arpa.emr.it

Sportello Unico Attività Produttive

e Distribuzione spa

Infrastrutture e Reti Italia

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

TELECOM Italia S.p.A.

telecomitalia@pec.telecomitalia.it

SRM Reti e Mobilità Srl

srmbologna@pec.it

Comando Provinciale Vigili del Fuoco

Ufficio Prevenzione

com.prev.bologna@cert.vigilfuoco.it

Azienda U.S.L. Bologna

Servizio Igiene Pubblica

dsp@pec.ausl.bologna.it

Comune di Budrio

Settore Sviluppo del Territorio

comune.budrio@cert.provincia.bo.it

OGGETTO: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. n. 24/2017 per ampliamento di edificio ad uso magazzino di attività produttiva intestata alla ditta Comet S.p.a. ed insediata in località Cento di Budrio, in via Enrico Mattei n. 4 – Trasmissione richiesta di integrazioni ARPAE

Con riferimento all'istanza in oggetto, acquista agli atti del SUAP con P.G. n. 20750 del 07/09/2022, ed alla relativa Conferenza di Servizi indetta con nota P.G. n. 12313 del 26/05/2023;

Richiamati interamente i contenuti della ns. nota P.G. n. 14444 del 19/06/2023 di sospensione del procedimento amministrativo e trasmissione delle richieste di integrazioni documentali e chiarimenti formulate dagli enti coinvolti in Conferenza;

Con la presente, ad integrazione di quanto già trasmesso con la succitata nota P.G. n. 14444/2023,

si trasmette

il contributo formulato da ARPAE - Distretto Pianura-Imola sede di San Giorgio di Piano - Servizio territoriale di Bologna - Area Prevenzione Ambientale Metropolitana, acquisito agli atti del SUAP in data 22/06/2023 con P.G. n. 14720.

Si prega cortesemente di trasmettere la documentazione richiesta all'indirizzo PEC suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it, corredata da una relazione sintetica delle variazioni/integrazioni/sostituzioni da apportare alla documentazione depositata in risposta alle richieste formulate degli Enti coinvolti in Conferenza.

Sportello Unico Attività Produttive

Si rammenta altresì che i termini procedurali sono sospesi per effetto della nota P.G. n. 14444/2023 e fino al ricevimento della documentazione richiesta, da presentarsi entro e non oltre il 20/07/2023.

Decorso infruttuosamente il termine di cui sopra si procederà con l'archiviazione dell'istanza ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 241/1990.

Cordiali saluti

**Il Responsabile del Settore
Governo del Territorio**

Ing. Irene Evangelisti¹

¹ Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.

Richiesta prestazione Arpae (emissioni rumorose)

Compilazione a carico del richiedente**RICHIESTA PRESTAZIONE Arpae**

SCHEDA ANAGRAFICA ED IMPEGNO AL PAGAMENTO PER IL RILASCIO DI RAPPORTO TECNICO CON ESPRESSIONE DI PARERE (EMISSIONI RUMOROSE)

Barrare le caselle interessate☐ Nuova autorizzazione☐ Rinnovo autorizzazione*N.B.: per i rinnovi di autorizzazione l'importo da pagare è ridotto al 50%***Azienda:** ☐ Registrata EMAS ☐ certificata ECOLABEL ☐ certificata ISO 14001

(produrre autocertificazione ai sensi del DPR 445/00; indicare la data di fine validità delle certificazioni)

N.B.: si prevede una riduzione dell'importo della prestazione pari al 30% per EMAS/ECOLABEL e 15% per ISO 14001

CODICE PRESTAZIONE (vedi pagina successiva) importo € importo € scontato.....

RICHIEDENTE (a chi va intestata la nota di debito)☐ DITTA☐ PERSONA FISICA

RAGIONE SOCIALE/COGNOME NOME

Eventuale referente per la pratica

Sede Legale/Indirizzo via n.

Comune..... Prov.....

CAP..... Tel.....

Numero Partita IVA

Codice Fiscale

PEC..... e-mail (solo se non si ha una casella PEC)

Il pagamento dovrà essere effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della nota di debito.

Al ricevimento della pratica, Arpae procederà alla verifica di corrispondenza tra la tariffa sopra individuata e la prestazione richiesta: in caso di difformità Arpae darà comunicazione al richiedente e procederà all'addebito del compenso effettivamente dovuto.

Compilazione a carico di Arpae"Procedimento unico, ai sensi dell'art. 53 della l.r. 24/2017, **ditta Comet S.p.a.** località Cento di Budrio , in via Enrico Mattei n. 4 - procedimento **Sinadoc n.15804/2023**"Link al tariffario completo di Arpae: http://www.arpae.it/dettaglio_generale.asp?id=2692&idlivello=1572

Rapporto tecnico con espressione di parere L 447/95 e L.R. 15/01

	ALLEGATO 5 I70201/ER - Richiesta prestazione Arpae (emissioni rumorose)
---	---

Codice	Descrizione	Nuova aut. €
8.5.1	Clima acustico relativo a singoli insediamenti residenziali	250,00
8.5.2	Clima acustico relativo a scuole, asili nido, ospedali, case di cura e di riposo, parchi pubblici urbani ed extra urbani	350,00
8.5.3	Clima acustico relativo a piani urbanistici attuativi/piani particolareggiati per insediamenti residenziali	400,00
8.5.4	Impatto acustico per attività commerciali e ricreative inferiori a 400 mq ed artigianali fino a 3 dipendenti	150,00
8.5.5	Impatto acustico per attività commerciali e ricreative da 400 a 2.000 mq e altre attività artigianali	300,00
8.5.6.1	Impatto acustico per attività industriali, commerciali e ricreative superiori a 2.000 mq e per infrastrutture di trasporto	600,00
8.5.7	Autorizzazione in deroga per attività temporanee (cantieri e manifestazioni in luogo pubblico e aperto al pubblico)	200,00
11.3	11.3 Vidimazione registri ogni 100 pagine 40,00	40,00

In tutti i casi in cui il valore della prestazione sia superiore ad euro 77,47, allo stesso dovrà essere applicata l'imposta di bollo di euro 2,00

Il richiedente prende visione del fatto che – in caso di errata compilazione del codice di emissione della nota di debito – la prestazione potrà oscillare tra un minimo di 60,00 ad un massimo di 700,00 euro

Indirizzo per invio nota di debito (solo se diverso dal precedente)

RAGIONE SOCIALE/COGNOME NOME.....
 Sede Legale/Indirizzo via n.....
 Comune..... Prov.....
 CAP..... Tel
 Numero Partita IVA
 Codice Fiscale
 PEC..... e-mail

e modalità prescelta per l'invio

☐ invio cartaceo ☐ invio PEC ☐ invio email solo se non si ha una casella PEC

DATA

FIRMA DEL RICHIEDENTE

S. Giorgio di Piano, lì 19/6/2023

Sinadoc n.15804/2023

UFFICIO di PIANO TERRE di PIANURA
GOVERNO DEL TERRITORIO Responsabile del
Settore Ing. Irene Evangelisti
comune.budrio@cert.provincia.bo.it

OGGETTO: Procedimento Unico ai sensi dell'**art. 53, comma 1, lettera b)**, della L.R. n. 24/2017 per ampliamento di edificio ad uso magazzino di attività produttiva intestata alla **ditta Comet S.p.a.** ed insediata in località Cento, in via Enrico Mattei n. 4. Trasmissione contributo per richiesta di integrazioni alla documentazione.

I. Premessa

In riferimento all'istanza in oggetto e alla documentazione ad essa correlata si evidenzia in via collaborativa quanto segue. In attuazione a quanto disposto dalla Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 "*Semplificazione della disciplina edilizia*" e della DGR 193 del 17/02/2014, la scrivente Agenzia non esprime più pareri, né partecipa ai lavori di procedimenti in ordine al rilascio dei titoli abilitativi in ambito edilizio, ad eccezione dei casi in cui gli stessi contengano anche domanda di Autorizzazioni Ambientali. Si ritiene pertanto, nell'ambito del procedimento in questione ed alle competenze di questa Agenzia, di esprimere le proprie valutazioni tecniche unicamente in merito alla richiesta di variante urbanistica al RUE vigente.

L'intervento, per gli aspetti di competenza, riguarda l'ampliamento dell'attuale tramite:

- realizzazione di un nuovo capannone pari a mq. 14.121,52 adiacente all'esistente (denominato A) costituendo un unico corpo di fabbrica di estensione complessiva di mq. 31.406,80 con vocazione futura produttiva e magazzino;
- sdemanializzazione di una porzione di Via Albert Einstein e dei parcheggi pubblici posti sulla medesima strada e una parte di area destinata a verde pubblico;
- recupero delle dotazioni di parcheggi pubblici e verde pubblico con azioni compensative affinché il numero dei parcheggi pubblici rimanga invariato e per le aree verde pubblico di cui sopra, sia garantito lo stesso livello di servizi presente nell'area acquisita da COMET S.p.A.;
- spostamento cabina ENEL lungo via Johannes Schmidl.

II. Riscontri e rilievi

A. Rumore

Nello studio previsionale redatto da TCA le simulazioni acustiche sono state eseguite con l'ausilio di software di calcolo previsionale IMMI citando la norma ISO 9613 per quello che riguarda il contributo sonoro derivato dalla strada provinciale via Zenzalino. Tuttavia lo standard normativo testé citato appare più propriamente indicato per la simulazioni di sorgenti sonore di origine industriale (sorgenti puntuali): si richiede di specificare lo standard normativo utilizzato per la modellazione del rumore prodotto dalle sorgenti stradali di

via Zenzalino (sorgente lineare). Lo studio acustico come accennato si è avvalso di un modello previsionale per il quale nella trattazione non si riscontrano le modalità utilizzate ed i risultati ottenuti per la taratura del medesimo. Si richiede che siano descritte le modalità operative adottate per la corretta taratura del software previsionale, dei punti di controllo e dei risultati attesi ed ottenuti presso gli stessi. Per la definizione del rispetto del limite differenziale sono state adottate delle ipotesi di calcolo nelle quali i livelli sonori diurni e notturni hanno preso a riferimento determinati impianti fissi. La documentazione non evidenzia se dette simulazioni rappresentano la condizione maggiormente disturbante ovvero se siano afferibili all'impatto complessivamente prodotto una volta realizzato l'ampliamento.

B. Elettromagnetismo

Alta Frequenza (RF)

Per le sorgenti ad alta frequenza gli elaborati di progetto, pur essendo presenti due stazioni SRB già autorizzate, non approfondisce se per le medesime sia garantito il rispetto dei limiti di esposizione ai CEM.

III. Conclusioni

Per quanto sopra indicato si ritiene, per poter procedere alla definizione dell'istruttoria, acquisire la seguente documentazione integrativa:

1. *relazione redatta da TCA che precisi:*
 - a. *lo standard normativo utilizzato per la modellazione del rumore prodotto dalle sorgenti stradali di via Zenzalino;*
 - b. *le modalità operative adottate per la corretta taratura del software previsionale, dei punti di controllo e dei risultati attesi ed ottenuti presso gli stessi;*
 - c. *per la definizione del rispetto del limite differenziale, se ipotesi di calcolo ha considerato la condizione maggiormente disturbante ovvero con tutte le sorgenti fisse sia introdotte con il progetto che quelle eventualmente già presenti nella porzione di fabbricato oggetto di ampliamento;*
2. *relazione tecnica di approfondimento se in funzione delle due stazioni SRB prossime all'area in progetto sia garantito il rispetto dei limiti di esposizione ai CEM.*

Si trasmette il modulo per l'anagrafica relativa agli oneri legati all'espressione del parere sulla matrice rumore nell'ambito della procedura di cui alla pratica 15804/2023 Arpae in oggetto. Il modulo si riferisce alle spettanze di cui agli importi fissati con deliberazione della Giunta Regionale (<https://www.arpae.it/it/arpae/amministrazione-trasparente/pagamenti-dellamministrazione/tariffari-delle-prestazioni>) e si richiede di ritornarlo, una volta compilato dal proponente/progettista, unitamente alla documentazione integrativa richiesta. Si precisa che il documento testè citato rappresenta assieme alla documentazione integrativa di cui ai due punti precedenti elemento indispensabile per il prosieguo dell'istruttoria da parte di questo Distretto.

Il presente contributo tecnico è stato redatto dal tecnico Gallerani Enzo.

Distinti saluti.

Il Dirigente
ing. Pamela Morra
o suo delegato
(firmato digitalmente)