



Comune di Budrio
Settore Sviluppo del Territorio
Servizio Edilizia Privata



Prot. n. 22476
Risposta a nota
Prot. 20976 del 19/07/2023
TRASMISSIONE A MEZZO PEC

Spett. **CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA**
Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile
Servizio Pianificazione Urbanistica
PEC: cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it

e p.c. Spett. **Sportello Unico Attività Produttive**
Unione Terre di Pianura
PEC: suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it

OGGETTO: Comune di Budrio. Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. n. 24/2017 per ampliamento di edificio ad uso magazzino di attività produttiva intestata alla ditta Comet S.p.a. ed insediata in località Cento, in via Enrico Mattei n. 4 – CHIARIMENTI.

In riferimento alla vostra richiesta di documentazione integrativa in oggetto pervenuta a mezzo PEC in data 19/07/2023, nell'ambito della Conferenza dei Servizi decisoria, con specifico riferimento alla quantificazione degli importi richiestaci, si precisa quanto segue.

Per l'intervento proposto, il contributo straordinario di cui all' articolo 16, comma 4, lettera d-ter), del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001, non sarà applicato in quanto l'intervento ricade interamente all'interno del perimetro del territorio urbanizzato ed in aree già dotate di infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti; non sono altresì previste monetizzazioni in quanto gli standard urbanistici vengono reperiti e/o mantenuti nell'ambito consolidato in sede di progetto. Il contributo di costruzione dovuto per il rilascio del titolo abilitativo, determinato in via preliminare, ammonta invece ad € 213.995.

Si precisa tuttavia che ci si riserva di verificare, entro i termini del procedimento amministrativo, l'effettiva necessità di contribuzione per questo intervento al Fondo perequativo metropolitano, così come disciplinato dall'art. 51 comma 2 del P.T.M, previo confronto con le parti tecniche.

Distintamente.

Budrio, lì 02/08/2022

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
Sviluppo del Territorio
Ing. Angela Miceli

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Comune di Budrio

Piazza Filopanti, 11 - 40054 Budrio (BO)

Tel. 051-6928258 Fax 051- 6928327 e-mail: ediliziaprivata@comune.budrio.bo.it
C.F. 00469720379 – P.I.00510771207