

Riferimento SUAP: **20750/2022**  
Trasmissione via P.E.C.

Spett.li

**Città Metropolitana di Bologna**  
**Area Pianificazione territoriale e mobilità sostenibile**  
U.O. PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
U.O. PIANIFICAZIONE DELLA MOBILITA'  
[cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it)

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**  
per la Città' Metropolitana di Bologna  
e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara  
[sabap-bo@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-bo@pec.cultura.gov.it)

**Consorzio della Bonifica Renana**  
[bonificarenanana@pec.it](mailto:bonificarenanana@pec.it)

**Autorita' di Bacino distrettuale del Fiume Po**  
[protocollo@postacert.adbpo.it](mailto:protocollo@postacert.adbpo.it)

**Regione Emilia Romagna - Settore Difesa del Territorio**  
Area Difesa del Suolo, della Costa e Bonifica  
[difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:difsuolo@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Regione Emilia Romagna - Settore Sicurezza Territoriale  
e Protezione Civile Distretto Reno**  
Ufficio Territoriale di Bologna  
[stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:stpc.bologna@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**ATERSIR**  
[dgersir@pec.atersir.emr.it](mailto:dgersir@pec.atersir.emr.it)

**HERA SPA - Direzione Tecnica Clienti**  
[heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it](mailto:heraspaserviziotecnicoclienti@pec.gruppohera.it)

**ARPAE**  
Area Prevenzione Ambientale Metropolitana - APAM  
[aobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aobo@cert.arpa.emr.it)

**e Distribuzione spa**  
Infrastrutture e Reti Italia  
[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

**TELECOM Italia S.p.A.**  
[telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)

*Sportello Unico Attività Produttive*

**SRM Reti e Mobilità Srl**  
[srmbologna@pec.it](mailto:srmbologna@pec.it)

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco**  
Ufficio Prevenzione  
[com.prev.bologna@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.prev.bologna@cert.vigilfuoco.it)

**Azienda U.S.L. Bologna**  
Servizio Igiene Pubblica  
[dsp@pec.ausl.bologna.it](mailto:dsp@pec.ausl.bologna.it)

**Comune di Budrio**  
Settore Sviluppo del Territorio  
[comune.budrio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.budrio@cert.provincia.bo.it)

e p.c.

**Comet S.P.A. c/o**  
**Ing. Marzadori Stefano**  
[marzadoristefano@legalmail.it](mailto:marzadoristefano@legalmail.it)

**OGGETTO: Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. n. 24/2017 per ampliamento di edificio ad uso magazzino di attività produttiva intestata alla ditta Comet S.p.a. ed insediata in località Cento di Budrio, in via Enrico Mattei n. 4 – Trasmissione integrazioni**

Premesso che in data 06/09/2022 è stata depositata l'istanza acquisita al P.G. n. 20750 del 07/09/2022, ad oggetto "Ampliamento di edificio ad uso magazzino di attività produttiva intestata alla ditta Comet S.p.a. ed insediata in località Cento di Budrio, ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera b) della L.R. n. 24/2017", con riferimento alla documentazione depositata in data 02/09/2022 ai PP.GG. nn. 20416 – 20418 – 20419;

Richiamata la ns. nota P.G. n. 12313 del 26/05/2023 di indizione della Conferenza di Servizi di cui agli artt. 14 e segg. della Legge n. 241/1990, finalizzata all'acquisizione di tutti gli atti necessari per l'attuazione dell'intervento, ed in particolare:

- Valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011;
- Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Budrio, mediante Deliberazione del Consiglio Comunale, ovvero espressione e ratifica entro 30 giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 53, comma 5, della L.R. n. 24/2017;
- Permesso di Costruire ai sensi della L.R. n. 15/2013, da parte del Comune di Budrio;

Considerato che:

- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURERT n. 149 del 07/06/2023 periodico (Parte Seconda), affinché chiunque possa prendere visione del progetto e dell'elaborato di Valsat nonché formulare le proprie osservazioni entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione (entro il 06/08/2023);

- si è provveduto altresì alla pubblicazione dell'avviso P.G. n. 12300 del 26/05/2023 all'albo on line n. 392/2023 dell'Unione Terre di Pianura e all'albo on line n. 597/2023 del Comune di Budrio, sino alla conclusione del termine di presentazione delle osservazioni (06/08/2023);

Dato atto che:

- sono stati acquisiti i contributi e le richieste di integrazioni documentali e chiarimenti formulate dagli enti coinvolti in Conferenza, ed in particolare:
  - P.G. n. 12118 del 25/05/2023 – Nota formulata da AUSL Bologna - Dipartimento di Sanità Pubblica - UO Igiene e Sanità Pubblica degli Ambienti di Vita (SC)
  - P.G. n. 12524 del 30/05/2023 – Parere favorevole vincolato di TIM S.p.A
  - P.G. n. 13961 del 14/06/2023 – Richiesta chiarimenti preliminari Città Metropolitana di Bologna - Area Pianificazione Territoriale e della Mobilità sostenibile - Servizio Pianificazione Urbanistica
  - P.G. n. 14720 del 22/06/2023 – Richiesta integrazioni ARPAE - Distretto Pianura-Imola sede di San Giorgio di Piano - Servizio territoriale di Bologna - Area Prevenzione Ambientale Metropolitana
- le richieste di integrazioni e chiarimenti sopra citate sono state trasmesse con nota P.G. n. 14444 del 19/06/2023, integrata con P.G. n. 14831 del 22/06/2023, disponendo la sospensione dei termini procedurali;
- con P.G. n. 15660 del 29/06/2023 è stata acquisita la documentazione integrativa prodotta in risposta alle richieste formulate dagli enti coinvolti in Conferenza;
- con P.G. n. 16363 del 05/07/2023 la documentazione integrativa depositata è stata trasmessa agli enti di cui sopra;
- in data 19/07/2023 è stata acquisita al P.G. n. 17565 la nota di richiesta di documentazione integrativa formulata dalla Città Metropolitana di Bologna - Area Pianificazione Territoriale e della Mobilità sostenibile - Servizio Pianificazione Urbanistica, con cui ha richiesto altresì, *alla luce dei nuovi elaborati forniti, relativi alla Valsat, di integrare la pubblicazione di deposito sul BURERT n. 149 del 07/06/2023;*
- la richiesta di integrazioni e chiarimenti sopra citata è stata trasmessa con nota P.G. n. 18261 del 21/07/2023, disponendo la sospensione dei termini procedurali;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato sul BURERT n. 220 del 02/08/2023 periodico (Parte Seconda), affinché chiunque possa prendere visione del progetto e dell'elaborato di Valsat nonchè formulare le proprie osservazioni entro il termine di 45 giorni dalla pubblicazione (entro il 16/09/2023);
- si è provveduto altresì alla pubblicazione dell'avviso P.G. n. 18259 del 21/07/2023 all'albo online n. 518/2023 dell'Unione Terre di Pianura e all'albo online n. 829/2023 del Comune di Budrio, sino alla conclusione del termine di presentazione delle osservazioni (16/09/2023);
- con P.G. n. 19045 del 01/08/2023 è stata acquisita la documentazione integrativa prodotta in risposta alle richieste formulate dal Servizio Pianificazione Urbanistica della Città Metropolitana di Bologna con nota P.G. n. 17565/2023;

*Sportello Unico Attività Produttive*

- in data 02/08/2023 con nota P.G. n. 19186 la documentazione di cui sopra è stata trasmessa agli enti coinvolti in Conferenza;
- con P.G. n. 19247 del 03/08/2023 è stata acquisita la nota del Comune di Budrio - Settore Sviluppo del Territorio - Servizio Edilizia Privata prodotta in risposta alle richieste formulate dal Servizio Pianificazione Urbanistica della Città Metropolitana di Bologna con nota P.G. n. 17565/2023;

Dato atto altresì che:

- è stata acquisita al P.G. n. 19839 del 09/08/2023 la richiesta di documentazione integrativa formulata dal Comando Vigili del Fuoco di Bologna;
- con P.G. n. 20173 del 10/08/2023 è stata acquisita la documentazione integrativa prodotta in risposta alla nota P.G. n. 19839/2023 di cui sopra;

Con la presente,

**si comunica che**

la succitata **documentazione integrativa**, unitamente alla documentazione precedentemente acquisita ed ai contributi formulati dagli enti coinvolti in Conferenza, **è depositata** agli atti del SUAP dell'Unione Terre di Pianura e nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'Unione Terre di Pianura, accedendo al seguente percorso *HOME / Pianificazione e governo del territorio / Procedimento Unico ex art. 53, comma 1, lettera b), della L.R. n. 24/2017 - Comune di Budrio*, oppure accedendo direttamente alla pagina:

[http://unione.terredipianura.it/L190/sezione/show/217448?  
search=&idSezione=36&activePage=&sort=&](http://unione.terredipianura.it/L190/sezione/show/217448?search=&idSezione=36&activePage=&sort=&)

**La determinazione/parere motivato** e le eventuali prescrizioni relative alla decisione oggetto della conferenza dovranno essere inoltrate al servizio scrivente nei 30 giorni successivi alla scadenza del termine per la formulazione delle osservazioni, ovvero **entro il 16/10/2023**

a mezzo PEC all'indirizzo [suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it)

Si rappresenta che:

- ai sensi dell'art. 14 bis, comma 4, della Legge n. 241/1990, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui sopra, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14 bis, comma 3, della Legge n. 241/1990, equivalgono ad assenso senza condizioni;
- ai sensi dell'art. 14 bis, comma 5, della Legge n. 241/1990, decorso il termine per l'acquisizione delle determinazioni/pareri motivati di cui sopra, l'amministrazione precedente adotterà, entro 5 giorni lavorativi, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi.

Si prega di inoltrare le eventuali comunicazioni in risposta alla presente citando la pratica di riferimento, al seguente indirizzo PEC: [suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:suaptdp@cert.cittametropolitana.bo.it).

Cordiali saluti

**Il Responsabile del Settore  
Governo del Territorio**  
Ing. Irene Evangelisti<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.